

## Wykup mieszkań komunalnych nawet z 90 proc. bonifikatą

14.11.2017 13:25 Wojciech Markiewicz / BPKSiT

kategoria: **Miasto**

**Lokator mieszkania komunalnego, od stycznia 2018 r. będzie mógł stać się właścicielem wynajmowanego do tej pory mieszkania nawet za jedyne 10 proc. jego wartości.**



Podczas konferencji prasowej ogłoszone, że miasto chce zmienić zasady sprzedaży mieszkań z zasobu komunalnego ,  
fot. Wojciech Markiewicz / UMŁ

Projekt uchwały, która zmienia zasady sprzedaży lokali komunalnych trafi w grudniu na sesję Rady Miejskiej w Łodzi. Jeśli zostanie przyjęty, zmiany powinny wejść w życie jeszcze w styczniu 2018 r.

Od 2018 r. miasto chce zmienić zasady sprzedaży mieszkań z zasobu komunalnego. Gdyby w styczniu 2018 r. nadal obowiązywały obecne zasady sprzedaży lokali, przyszli właściciele mieszkań w najstarszych budynkach, wybudowanych przed 1946 r., mogliby liczyć maksimum na 70 proc. bonifikaty. Jeśli rada miejska przyjmie nowe propozycje to wykupią lokale z nawet 90 proc. bonifikatą.

Przedstawiając nowe propozycje bonifikat wiceprezydent Łodzi Krzysztof Piątkowski powiedział: - Mieszkańcy najnowszych budynków gminnych, czyli tych wybudowanych po 1989 r., a w tej grupie mamy między innymi bloki, mogliby liczyć na maksimum 30 proc. bonifikaty. Po przyjęciu proponowanych przez nas zmian wykupią mieszkanie nawet z 60-procentową bonifikatą. Pozostaje nam jeszcze grupa lokatorów w budynkach wybudowanych między 1946 a 1989 r. Tu bonifikata wzrosłaby z 40 do 80 proc.

Wiceprezydent Piątkowski podkreślił, że miasto sprzedaje mieszkania z dużą bonifikatą, by powstające wspólnoty mogły same decydować, jakie remonty wykonają w swojej nieruchomości, i jak szybko to zrobią.

Przypomnijmy, że nawet jeśli ktoś złożył wniosek o wykup mieszkania na starych zasadach, a procedura sprzedaży jeszcze się nie rozpoczęła, można poprosić o rozpoczęcie prywatyzacji na nowych, atrakcyjniejszych zasadach. - Chcemy, by łodzianie spełniali marzenia o posiadaniu swojego mieszkania. Dodajmy, że jesteśmy największym kamienicznikiem w Polsce. Wynajmujemy 38 tysięcy gminnych lokali. I chcemy z tej roli wyjść - dodał wiceprezydent Krzysztof Piątkowski.

