

Wykup mieszkań komunalnych nawet z 90 proc. bonifikatą

14.11.2017 13:25 Wojciech Markiewicz / BPKSiT

kategoria: **Miasto**

Lokator mieszkania komunalnego, od stycznia 2018 r. będzie mógł stać się właścicielem wynajmowanego do tej pory mieszkania nawet za jedyne 10 proc. jego wartości.



Podczas konferencji prasowej ogłoszone, że miasto chce zmienić zasady sprzedaży mieszkań z zasobu komunalnego ,
fot. Wojciech Markiewicz / UMŁ

Projekt uchwały, która zmienia zasady sprzedaży lokali komunalnych trafi w grudniu na sesję Rady Miejskiej w Łodzi. Jeśli zostanie przyjęty, zmiany powinny wejść w życie jeszcze w styczniu 2018 r.

Od 2018 r. miasto chce zmienić zasady sprzedaży mieszkań z zasobu komunalnego. Gdyby w styczniu 2018 r. nadal obowiązywały obecne zasady sprzedaży lokali, przyszli właściciele mieszkań w najstarszych budynkach, wybudowanych przed 1946 r., mogliby liczyć maksimum na 70 proc. bonifikaty. Jeśli rada miejska przyjmie nowe propozycje to wykupią lokale z nawet 90 proc. bonifikatą.

Przedstawiając nowe propozycje bonifikat wiceprezydent Łodzi Krzysztof Piątkowski powiedział: - Mieszkańcy najnowszych budynków gminnych, czyli tych wybudowanych po 1989 r., a w tej grupie mamy między innymi bloki, mogliby liczyć na maksimum 30 proc. bonifikaty. Po przyjęciu proponowanych przez nas zmian wykupią mieszkanie nawet z 60-procentową bonifikatą. Pozostaje nam jeszcze grupa lokatorów w budynkach wybudowanych między 1946 a 1989 r. Tu bonifikata wzrosłaby z 40 do 80 proc.

Wiceprezydent Piątkowski podkreślił, że miasto sprzedaje mieszkania z dużą bonifikatą, by powstające wspólnoty mogły same decydować, jakie remonty wykonają w swojej nieruchomości, i jak szybko to zrobią.

Przypomnijmy, że nawet jeśli ktoś złożył wniosek o wykup mieszkania na starych zasadach, a procedura sprzedaży jeszcze się nie rozpoczęła, można poprosić o rozpoczęcie prywatyzacji na nowych, atrakcyjniejszych zasadach. - Chcemy, by łodzianie spełniali marzenia o posiadaniu swojego mieszkania. Dodajmy, że jesteśmy największym kamienicznikiem w Polsce. Wynajmujemy 38 tysięcy gminnych lokali. I chcemy z tej roli wyjść - dodał wiceprezydent Krzysztof Piątkowski.

