



Łódź, dnia 10 grudnia 2014 roku

**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

**Pani Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi**

**INTERPELACJA**

*Szanowna Pani Prezydent,*

W niniejszej interpelacji pragnę poruszyć temat remontów lokali użytkowanych wynajmowanych przez Miasto Łódź.

Zdarzają się w praktyce sytuacje, w których wymagany jest remont lokalu użytkowego, na przykład w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej. Nierzadko stan lokalu uniemożliwia poprawne wykonywanie działalności gospodarczej przez najemcę bądź jest to istotnie utrudnione. Jakie działania może podjąć najemca, który najmuje lokal użytkowy wymagający przeprowadzenia rzeczonych prac remontowych w sytuacji, gdy zarówno on, jak i Miasto nie posiadają środków finansowanych na ten cel? Przykładowo, czy możliwe jest zawarcie porozumienia pomiędzy najemcą a Miastem, zgodnie z którym będzie on uiszczał wyższy czynsz z tytułu najmu, a w zamian Miasto przeprowadzi niezbędne prace?

Ponadto, serdecznie proszę o udzielenie informacji jaka jest wysokość budżetu dedykowanego remontom lokali użytkowych w roku bieżącym i jak kwota ta będzie kształtować się w kolejnych latach.

Z góry serdecznie dziękuję za udzielenie odpowiedzi na niniejszą interpelację. Uprzejmie proszę o przekazanie odpowiedzi na mój adres mailowy: [blizniuk.pawel@gmail.com](mailto:blizniuk.pawel@gmail.com).

*z wyrazami szacunku*

*Paweł Bliźniuk*

Paweł Bliźniuk

Wiceprzewodniczący

Rady Miejskiej w Łodzi