

Urszula Niziołek-Janiak
radna Rady Miejskiej w Łodzi
ula.niziolek@gmail.com

Łódź, 16 stycznia 2015 r.

Prezydent Miasta Łodzi
Pani Hanna Zdanowska

**Interpelacja ws. stanu budynku gospodarczego przy ul. Zielonej 34
i utrzymywania gminnych pustostanów**

Szanowna Pani Prezydent!

W dniu dzisiejszym zgłosiła się na mój dyżur mieszkanka ul. Lipowej 26 z problemem sąsiedniej nieruchomości wspólnotowej. Zlokalizowanej przy ul. Zielonej 34.

We wspólnocie tej wydzielono odrębną własność tylko dla 2 lokali użytkowych w budynku głównym, reszta lokali w tym budynku oraz oficynie mieszkalnej jest własnością Gminy. Na podwórku stoi jeszcze budynek gospodarczy, pełniący funkcję komórek, który już 5 lat temu w wyniku przeglądu został zakwalifikowany do rozbiórki ze względu na stan techniczny. Jednak z powodu braku innych miejsc na przechowywanie opału wspólnota (z większościami udziałem gminy) nie zdecydowała się do dziś na rozbiórkę. Nie ma jednak w planach także remontu tego budynku, a zwłaszcza schodów i skrawka terenu obok, z którego jest zalewana sąsiednia nieruchomość.

Postuluję, by Gmina jako większościowy właściciel we wspólnocie zainicjowała remont lub wyburzenie budynku gospodarczego oraz rozwiązanie problemu zalewania sąsiadów z terenu obok tego budynku. Nadmieniam, że w oficynie mieszkalnej tej posesji są puste lokale, które można wykorzystać na komórki.

Proszę też o wyjaśnienie, czemu gmina nie wynajmuje lokali mieszkalnych ww. oficynie, a także z jakiego względu od marca 2014 r. nie zasiedlono 2-pokojowego, ok. 70-metrowego mieszkania w oficynie kamienicy przy ul. Lipowej 26.

Załączam zdjęcia ilustrujące zgłoszony mi problem.

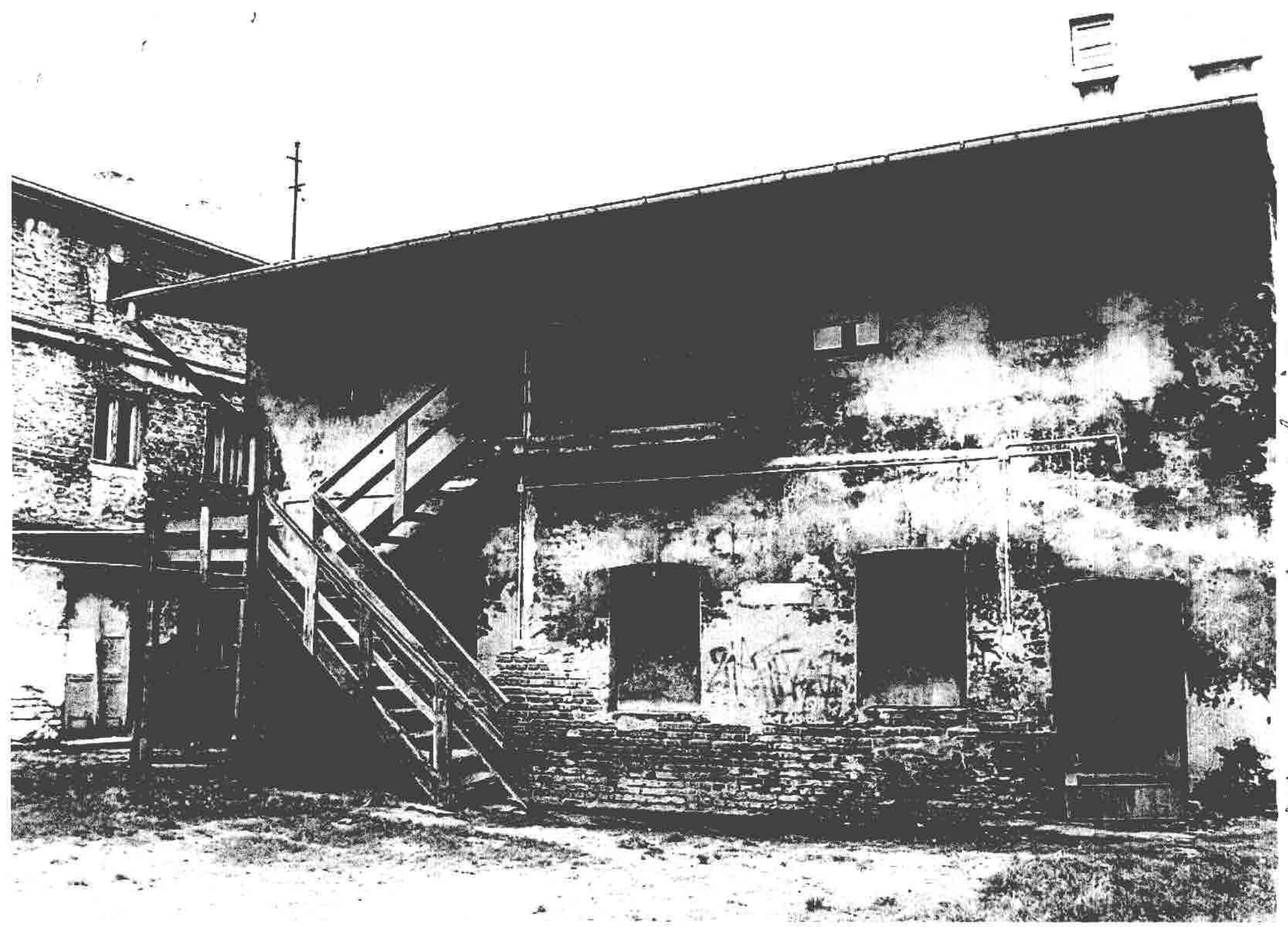
*Z poważaniem
U. Niziołek-Janiak*



izkie

Residence 2-1





Wright's Garage - Sep 34