

Urszula Niziołek-Janiak

radna Rady Miejskiej w Łodzi

u.niziolek-janiak@uml.lodz.pl

Łódź, 17 lutego 2015 r.

Prezydent Miasta Łodzi

Pani Hanna Zdanowska

**Interpelacja ws. stanu estetycznego
nieruchomości przy ul. Narutowicza 26**

Szanowni Państwo Prezydenci!

Od wielu lat postępuje degradacja placu przy ul. Narutowicza 26, jest to bezpośrednie sąsiedztwo tzw. nowego centrum Łodzi i okolica ul. Piotrkowskiej i Sienkiewicza. Do tej pory znajdował się tam dziadoparking, tandetny ogródek gastronomiczny i lokale usługowe w zdegradowanych magazynach, teren jest też „ozdobiony” nieestetycznymi reklamami w złym stanie technicznym.

Proszę o informację, czy powiększony obecnie po wyburzeniu parking działa legalnie tj. czy jego budowa nastąpiła w wyniku wydania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy? Czy prowadzona tam działalność gospodarcza – odpłatne miejsca postojowe oraz budka gastronomiczna – są zarejestrowane i zgłoszone właściwym organom? Czy reklamy zostały wybudowane zgodnie z prawem budowlanym i warunkami technicznymi i czy nadzór budowlany sprawdzał ich stan w ostatnich latach? Czy wysypanie gruzem nawierzchni nie zagraża bezpieczeństwu osób, korzystających z miejsc postojowych? Czy plastikowa stróżówka parkingu spełnia normy jako miejsce pracy i normy estetyczne oraz techniczne przepisów budowlanych?

Czy wpis obszarowy do rejestru ul. Piotrkowskiej obejmuje ten teren i czy Miejski Konserwator Zabytków opiniował umieszczenie reklam oraz tymczasowych obiektów? Czy zgodne z prawem będzie w tej strefie umieszczenie reklamy także na tylnej ścianie nieruchomości Jaracza 21, widocznej od strony ul. Narutowicza?

Czy teren parkingu jest własnością prywatną, czy też jest przedmiotem wieczystego użytkowania lub dzierżawy? Jaki był ew. cel wieczystego użytkowania lub dzierżawy i czy byłyby podstawy do rozwiązania umowy?

*Z poważaniem
Urszula Niziołek-Janiak*