

Urszula Niziołek-Janiak

radna Rady Miejskiej w Łodzi

u.niziolek-janiak@uml.lodz.pl

Łódź, 9 marca 2015 r.

Prezydent Miasta Łodzi

Pani Hanna Zdanowska

Interpelacja ws. przebudowy ul. Wierzbowej

Szanowno Pani Prezydent!

Dla terenu objętego planowaną przez Zarząd Dróg i Transportu przebudową ul. Wierzbowej obowiązuje plan miejscowy uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr III/40/14 z dnia 29 grudnia 2014 r. . Rozdział 2, par.8, ust.3, lit.b "Ustalenia dla całego obszaru objętego planem" brzmi:

"Nakaz zachowania istniejących szpalerów drzew oznaczonych na rysunku planu, z dopuszczeniem wymiany i uzupełnienia drzewostanu w sposób kontynuujący zasady kompozycji i doboru gatunkowego."

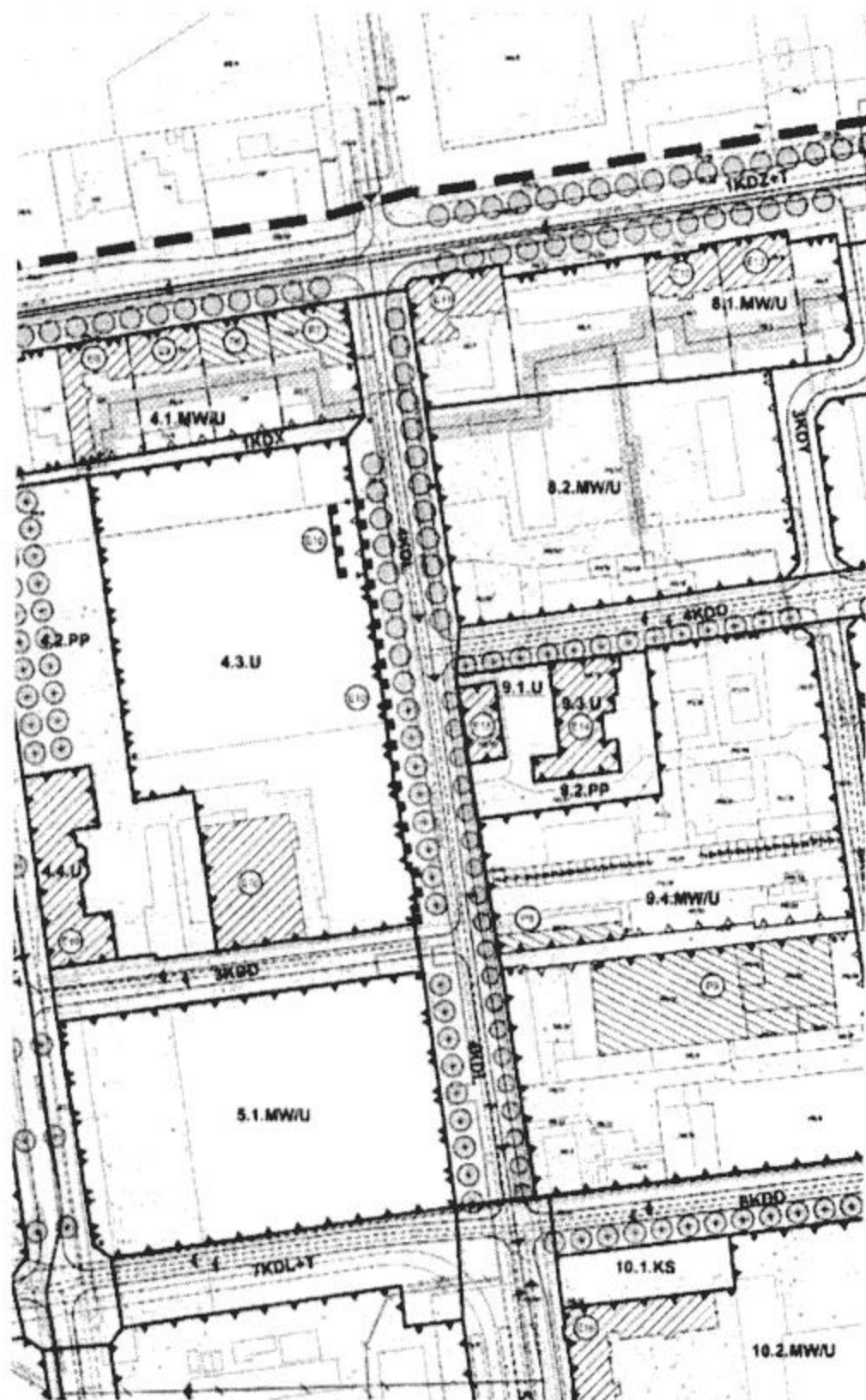
Z powyższego zapisu wynika, że należy dążyć do maksymalnie możliwego zachowania zieleni istniejącej, wynika to też z podstawowych, ustawowych zasad ochrony środowiska przy prowadzonych inwestycjach. Plan ewidentnie nakazuje, by w wyniku ew. inwestycji ulica posiadała dwa równoległe szpalery drzew po obu stronach i określa ich położenie w ciągu ulicy. W zw. z powyższym nawet jeśli wykazano, że obecny szpaler drzew jest w stanie zapaści, to na jego miejsce muszą być posadzone w obecnej lokalizacji kolejne drzewa. Nie wolno też zastąpić ich krzewami nawet jeśli gestorzy sieci wnoszą spóźnione uwagi. Po wschodniej stronie ulicy w planie jest wrysowany szpaler 33 istniejących drzew, nie krzewów, po zachodniej zaś dosadzenie 17 nowych i zachowanie 9 obecnych drzew.

W forsowanym obecnie projekcie drogowym ujęta jest wycinka szpaleru 15 drzew po wschodniej stronie i zastąpienie ich krzewami. Co więcej, wcześniej wycięto już 10 drzew, bez odtworzenia nakazanego planem szpaleru. Planowany w projekcie drogowym do posadzenia w bliżej nieokreślonej przyszłości szpaler po zachodniej stronie ulicy jest w planie miejscowym wskazany jako uzupełniający, nie można więc powoływać się na to, że zastąpi on istniejący drzewostan. Nawet więc gdyby popuścić interpretację, że drugi, wskazany planem miejscowym szpaler może zostać nasadzony w jakimś drugim etapie inwestycji, to istnieje obowiązek zachowania i zadbania o drzewa istniejące oraz ich uzupełnienia w przypadku złego stanu. Nadmieniam przy tym, że problem zadrzewień był przedmiotem uwagi nr 128, zgłoszonej w procedurze planistycznej przez łodzian i uwzględnionej przez Panią Prezydent. Problem niezgodności z zapisami planu dotyczy nie tylko drzew - dodatkowo droga z klasy L (lokalna w mpzp) zmienia się w Z (zbiorczą).

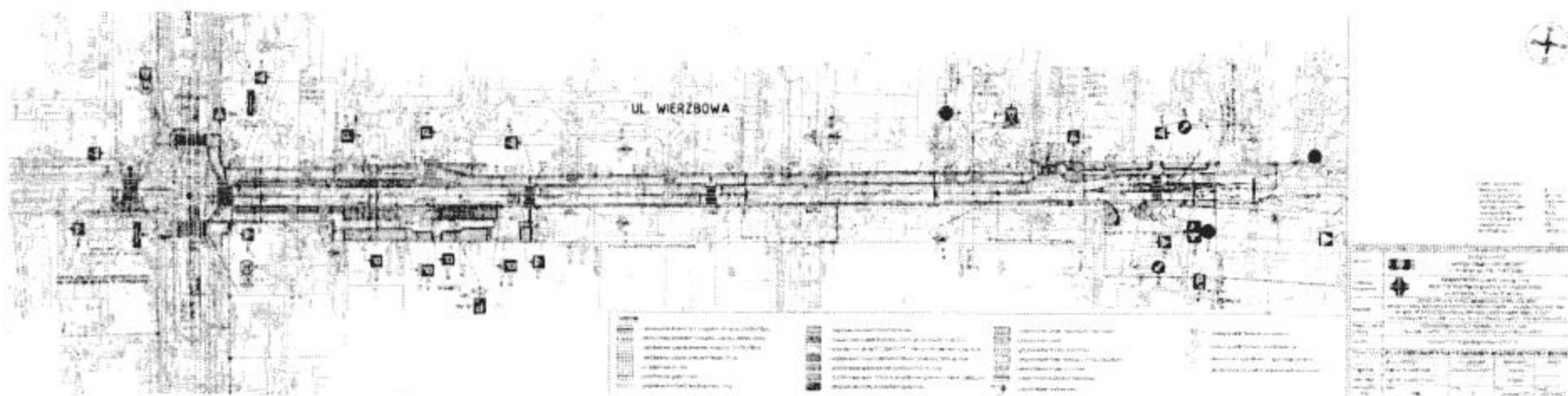
W zw. z powyższym wnoszę o doprowadzenie projektu planowanej inwestycji, finansowanej ze środków publicznych do stanu zgodnego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego poprzez spowodowanie zachowania, zadbania i uzupełnienia zieleni wysokiej w pasie drogowym ul. Wierzbowej. Nadmieniam, iż wg informacji ZDiT nie zastosowano procedury ZRID, zwalniającej ze stosowania nakazów planu miejscowego. Wydanie pozwolenia na budowę dla inwestycji w obecnym kształcie byłoby w mojej opinii niezgodne z prawem, jest to więc podstawą do unieważnienia przetargu lub wniesienia do niego skutecznych odwołań.

Uchwały Nr III/40/14 Rady Miejskiej w Łódź

*Z powierzeniem
L. Niziołki Jankal*



Z rysunku planu



Z projektu drogowego