



DOA-OP-II.0003.201.2015

Łódź, dnia 19 marca 2015 r.

Pani
Urszula Niziołek-Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 14
fax +48 42 638 42 17
www.uml.lodz.pl

Szanowne Pani!

W odpowiedzi na interpelację z dnia 9 marca 2015r. dotyczącą planowanej przebudowy ul. Wierzbowej w kontekście ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, dr. Stefana Kopcińskiego, i Juliana Tuwima na wschód od planowanego przedłużenia ulicy Uniwersyteckiej, przyjętego w dniu 29 grudnia 2014r. przez Radę Miejską w Łodzi uchwałą Nr III/40/14 informuję, co następuje:

W dniu 12 lutego 2015r. pełnomocnik inwestora – Miasta Łódź, reprezentowanego przez dyrektora Zarządu Dróg i Transportu, złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Wierzbowej w Łodzi na odcinku od ul. Narutowicza do ul. Nowowęglowej. Ponieważ inwestycja wymaga przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko, po wstępnej weryfikacji złożonych dokumentów pod względem formalnym, w dniu 27 lutego b.r. Wydział Urbanistyki i Architektury wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w trybie art. 89 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz. 1235) wnosząc o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji będącej przedmiotem dokumentacji, załączonej do wniosku.

W dniu 2 marca b.r. zaczął obowiązywać ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w granicach którego znajduje się obszar objęty prowadzonym postępowaniem w przedmiocie wydania pozwolenia na budowę.



W chwili obecnej prowadzona jest weryfikacja dokumentacji projektowej pod kątem jej zgodności z obowiązującymi przepisami, z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także wymogami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przypadku stwierdzenia braku takiej zgodności organ prowadzący postępowanie, działając w trybie art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409), nałoży na inwestora obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości, zarówno w zakresie administracji architektoniczno-budowlanej, jak i wskazanym przez RDOŚ.

Niewywiązanie się inwestora z nałożonych obowiązków w terminie wyznaczonym w powyższym postanowieniu skutkuje wydaniem decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

W przedmiotowej sprawie postępowanie administracyjne jest w toku i rozstrzygnięcie zostanie podjęte po jego zakończeniu.



Wiceprezydent Miasta Łodzi



Marek CIEŚLAK

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

② Wydział Organizacyjno-Prawny UMŁ