



Łódź, 30 marca 2015 r.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 08  
fax: +48 42 638 42 14  
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

DOA-OP-II.0003.217.2015

**Pan**

**Krzysztof Stasiak**

**Wiceprzewodniczący**

**Rady Miejskiej w Łodzi**

~~Odpowiadając na interpelację wniesioną przez Pana Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi w okresie międzysesyjnym w dniu 16 marca 2015 r., dotyczącą nieruchomości przy ul. Tuwima 74, uprzejmie informuję, co następuje.~~

Nieruchomość przy ul. Tuwima 74 (działka nr 7 w obrębie W-24) stanowi własność Miasta Łodzi. Zarządza nią jednostka budżetowa Miasta – Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Widzew.

Uprzejmie wyjaśniam, że na terenie nieruchomości przy Tuwima 74 znajdują się niżej wymienione budynki:

- frontowy dwukondygnacyjny budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej,
- parterowy budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej usytuowany przy zachodniej granicy nieruchomości,
- zabudowa gospodarcza.



W budynku frontowym zlokalizowane są 3 zasiedlone lokale mieszkalne, natomiast budynek parterowy jest nieużytkowany. Znajdujący się w tym obiekcie 1 lokal mieszkalny z uwagi na zły stan techniczny został wyłączony z użytkowania.

Odnosząc się do pytań zadanych przez Pana Wiceprzewodniczącego w interpelacji uprzejmie informuję, że w ramach działań planowanych i realizowanych przez Zarząd Nowego Centrum Łodzi, Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi oraz Zarządu Dróg i Transportu nie przewiduje się ujęcia nieruchomości przy ul. Tuwima 74. Nie jest również prowadzone przez Wydział Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi postępowanie w sprawie sprzedaży omawianej nieruchomości.

Ponadto z informacji przekazanych przez Zastępcę Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Widzew wynika, że budynek frontowy jest w dostatecznym stanie technicznym umożliwiającym jego użytkowanie. Natomiast decyzja o dalszym postępowaniu z parterowym budynkiem mieszkalnym oraz zabudową gospodarczą zostanie podjęta po opracowaniu orzeczenia o stanie technicznym wraz z analizą opłacalności ich remontu.

**WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI**



**Ireneusz JABŁOŃSKI**

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczącej Rady Miejskiej w Łodzi
- Wydział Organizacyjno – Prawny  
w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi