

Łódź, dnia 4 marca 2015 r.

Waldemar Buda
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowna Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA
w sprawie żądania zwrotu bonifikat

W nawiązaniu do odpowiedzi na moją interpelację w sprawie zwrotu udzielonych bonifikat od osób, które zbyły lokale przed 22 września 2004 r. zwracam uwagę, że orzeczona odpowiedź w części jest nielogiczna.

Podkreślenia wymaga fakt, iż jak wynika z pierwotnej interpelacji w przedmiotowej sprawie, moje pytanie dotyczyło okresu sprzed nowelizacji z dnia 22 września 2004 r., a nie okresu od momentu nowelizacji do dnia 22 października 2007 r., do której odnosi się w/w odpowiedź. Wcześniej wskazuje się natomiast, że wykupy i wtórna sprzedaż do dnia 22 września 2004 r. nie były przez wszystkie opcje polityczne dochodzone żądaniem zwrotu. Za wieloma orzeczeniami Sądów oraz stanowiskiem wówczas wiceprezydent Marka Michalika powtórzyć należy, że „ustawodawca dopiero nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami, dokonaną ustawą z dnia 28 listopada 2003 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw, której przepisy weszły w życie z dniem 22 września 2004 r., nałożył na organ obowiązek występowania z żądaniem zwrotu bonifikaty w razie spełnienia przesłanek z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami”. (*pismo z dnia 20.09.2012 r., nr DOA-Or-II.0003.353.2012, odpowiedź na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Łodzi Pana Macieja Rakowskiego*).

W związku z powyższym ponownie zwracam się o wyjaśnienie powyższej kwestii. Proszę również o przesłanie w całości wystąpienia pokontrolnego CBA z 2009 r. oraz doręczenie zarządzenia Prezydent Miasta Łodzi nr 366/W/09 z dnia 29 lipca 2009 r.

Ponadto w nawiązaniu do odpowiedzi na interpelację udzielonej w listopadzie 2014 r. Panu Radnemu Łukaszowi Maginowi zwracam się o wyjaśnienie kwestii, na jakim etapie jest dochodzenie roszczeń w stosunku do 311 spraw, co do których z zestawienia wynika, że po wezwaniu do zwrotu bonifikat nie podjęto dalszych czynności w tym zakresie. Brak zaangażowania Miasta w tym zakresie należy przyjąć z uznaniem. Niemniej proszę o wyjaśnienie podstaw takiego działania, co umożliwi całościową analizę sprawy. Zwracam się również o wskazanie wymienionej w odpowiedzi osoby zajmującej się sprawami zwrotu bonifikat.

Z poważaniem



Waldemar Buda