

Łódź, dnia 3 kwietnia 2015 r.

Waldemar Buda
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowna Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA
w sprawie lokalu położonego w Łodzi przy ul. Patriotycznej 2

W związku z zapoznaniem się ze sprawą Pana ██████████, będącego od 1998 roku najemcą lokalu użytkowego nr 2 przy ul. Patriotycznej w Łodzi, zwracam się o pilne zainteresowanie się niniejszą sprawą.

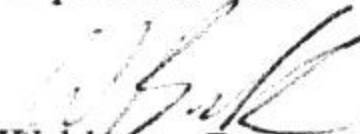
Od wielu lat Zainteresowany stara się o wykup najmowanego w/w lokalu użytkowego na własność. Spowodowane jest to wieloma czynnikami, jak chociażby potrzebą bardzo dużych remontów i wcześniej poniesionymi nakładami przez Zainteresowanego, które oscylują w granicach kilkuset tysięcy złotych. Nieuregulowane kwestie właścicielskie i brak środków na remonty ze strony Miasta powoduje ograniczone możliwości utrzymania lokalu na odpowiednim poziomie.

W piśmie adresowanym do Pana ██████████ z dnia 6 września 2013 r. od ówczesnej Wiceprezydent Miasta Łodzi Pani Agnieszki Nowak, DGM-PN-VIII.7125.6.35.2011, wskazuje się, podobnie jak w innych pismach Urzędu Miasta Łodzi z wcześniejszych lat, iż nie został wykwaterowany najemca lokalu mieszkalnego, zaś najemca lokalu użytkowego tj. Łódzki Związek Żeglarski nie zdał kluczy i nie rozliczył się protokołem zdawczo-odbiorczym z wynajmującym, co jednocześnie powoduje brak możliwości rozpoczęcia prywatyzacji lokalu nr 2 przy ul. Patriotycznej w Łodzi. Jednocześnie podkreśla się długotrwałość wnioskowanej procedury i brak możliwości określenia w czasie zrealizowania wniosku Zainteresowanego.

Nadmienić należy, iż Panu ██████████ przysługuje prawo pierwszeństwa przy nabyciu własności w/w lokalu w drodze bezprzetargowej, na podstawie uchwały nr IX/113/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 r.

Wobec powyższego zwracam się o przedstawienie podjętych czynności w przedmiotowej sprawie oraz harmonogramu działań zmierzających do sprzedaży nieruchomości.

Z poważaniem


Waldemar Buda