

Pan

Rafał Markwant

Radny

Rady Miejskiej w Łodzi

Odpowiadając na pisemną interpelację Pana Radnego, złożoną podczas obrad X sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 22 kwietnia 2015 r., dotyczącą nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Proletariackiej 3 – uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

1. Nieruchomość przy ul. Proletariackiej 3 jest własnością Gminy Miasto Łódź.
2. W budynku nie ma mieszkań wykupionych.
3. Zadłużenie wszystkich mieszkańców na dzień 31.03.2015 r. łącznie z odsetkami wynosi 93 891,58 zł.
4. Miasto nie ma planów, których skutkiem byłoby wykwaterowanie lokatorów.
5. W najbliższym okresie nie jest planowany remont kamienicy.
6. Zgodnie z wykonaną w 2011 r. inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną wszystkie lokale uzyskały zaświadczenia o samodzielności – nie ma potrzeby wykonania inwestycji, aby umożliwić wykup mieszkań.

Do dnia dzisiejszego na 38 lokali (37 lokali mieszkalnych i 1 użytkowy) wpłynęło 16 wniosków o wykup lokali mieszkalnych, których łączny udział w nieruchomości wspólnej nie przekracza 50%. Nie jest zatem spełniony warunek zawarty § 3 ust. 1b Uchwały Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 Kwietnia 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców, samodzielnych

lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych, domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Łódź (z późniejszymi zmianami - Uchwała Nr XLIV/828/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r.), pozwalający na rozpoczęcie prywatyzacji lokali.

Wszystkie złożone wnioski zostały przekazane do Wydziału Praw do Nieruchomości w Urzędzie Miasta Łodzi.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- Pan Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

- Wydział Organizacyjno-Prawny

w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi