

Urszula Niziołek-Janiak

Łódź, 7 kwietnia 2015 r.

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Prezydent Miasta Łodzi  
Pani Hanna Zdanowska

**Interpelacja w sprawie systemowych zachęt  
do odpracowywania zadłużenia czynszowego**

*Szanowne Pani Prezydent!*

Warszawscy najemcy mieszkań komunalnych będą mogli w ramach programu systemowego uzyskać pomoc w spłacie długów za czynsz i opłaty. Przy spłacie części zadłużenia, pozostała jego część zostanie umorzona, po spełnieniu określonych warunków. Przyjęto dwa warianty oddłużania:

- Przy spłacie przez lokatora 30 proc. zadłużenia (w ciągu trzech miesięcy od dnia podpisania porozumienia) nastąpi umorzenie 70 proc. długu.

- Jeśli spłacone zostanie 50 proc. zadłużenia w miesięcznych ratach w ciągu kilku lat (nie później niż do 30 września 2019 r.) zostanie umorzone 50 proc. długu.

W przypadku obu wariantów lokator, oprócz spłaty części zadłużenia, będzie zobowiązany do terminowych opłat w ciągu najbliższych 4 lat, przy czym w każdym roku będzie mógł dwa razy spóźnić się z płatnościami o 21 dni. Wniosek o pomoc w spłacie zadłużenia będą mogły składać osoby, które według danych na 30 września 2014 r. były zadłużone oraz w terminie do sześciu miesięcy od dnia wejścia w życie uchwały rady Warszawy, złożą wniosek o umorzenie zadłużenia. Są też dodatkowe warunki m.in. ten mówiący, że osoby ubiegające się o pomoc nie doprowadziły do zniszczenia zajmowanego lokalu.

Stolica, tak jak nasze miasto boryka się z ogromnymi zaległościami czynszowymi, jednak dodatkowo Łódź ponosi do dziś koszty upadku monokultury przemysłowej oraz dziedziczonego bezrobocia. W zw. z ogromnymi potrzebami w tej dziedzinie miał być opracowany i wdrożony program odpracowywania zadłużenia czynszowego – niestety, nie słyszałam, by taki program systemowy, dostępny od ręki dłużnikom został wdrożony.

Pani Prezydent, ponownie wnioskuję o bezzwłoczne uruchomienie ww. programu oraz uwzględnienie w nim jako zachęty, zasady umarzania osobom rzetelnie wywiązującym się z powierzonych im w ramach programu odpracowywania zadłużenia prac określonego procentu zadłużenia. Proponuję, by była umarzania taka sama kwota zobowiązań, jaką dłużnik odpracował. Dla wielu rodzin byłaby to szansa wyjścia ze spirali długów i dziedziczonej biedy. Prac interwencyjnych, porządkowych czy przy pielęgnacji zieleni w Łodzi nie zabraknie przez najbliższe lata.

*Z poważaniem  
U. Niziołek-Janiak*