

Łódź dnia 17.06.2015 r.



Sebastian Bulak

Radni Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

za pośrednictwem

Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Łodzi

INTERPELACJA

W sprawie: miejsc parkingowych przy ul. Próchnika 15

Na podstawie §32 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi stanowiącego załącznik nr 7 do Statutu Miasta Łodzi z dnia 4 listopada 2009 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 28 listopada 2009 r. Nr 347), niniejszym składam następującą interpelację.

W dniu 16.06.2015 roku zgłosili się do mnie na dyżur radnego mieszkańcy posesji przy ul. Próchnika 15 w Łodzi, w sprawie miejsc parkingowych zlokalizowanych na terenie nieruchomości.

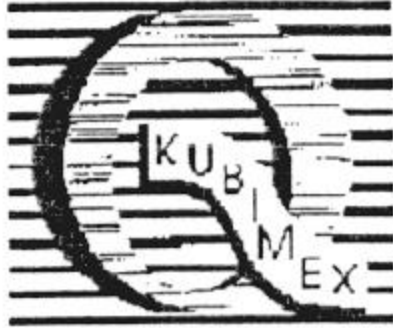
W załączniku zamieszczam pismo jakie otrzymałem podczas spotkania oraz kserokopie podpisów lokatorów w przedmiotowej sprawie. Bardzo proszę o podjęcie pilnej interwencji zmierzającej do rozwiązania problemu.

Dzień dobry.

Jesteśmy mieszkańcami posesji przy ul. Próchnika 15 (55 mieszkań). Chcieliśmy przybliżyć Panu zaistniałą sytuację w jakiej się obecnie znaleźliśmy. W dniu 2 czerwca br. dowiedzieliśmy się z ogłoszeń wywieszonych na drzwiach klatek schodowych o tym, że z dniem 3 czerwca br. musimy usunąć wszystkie pojazdy z posesji, ponieważ nowo zamontowana brama będzie otwierana za pomocą pilotów, które otrzyma tylko trzech mieszkańców ze względu na niepełnosprawność. Obecny zarządca firma Kubimex stwierdziła, że reszta mieszkańców chcąc skorzystać z wjazdu (wniesienie np. mebli, większych zakupów) musi pójść i poprosić o użyczenie pilota od tych TRZECH osób. (dołączony załącznik) Dowiedzieliśmy się również, że na terenie posesji powstała wspólnota, jedno mieszkanie zostało wykupione na własność, natomiast reszta mieszkań jest własnością gminy. W jaki sposób jedno mieszkanie może stanowić o losie 99% mieszkańców posesji? Bardzo ważną sprawą jest to, że brama ta jest JEDYNYM WYJŚCIEM EWAKUACYJNYM, ale jest uruchamiana przy użyciu silowników napędzanych silnikami elektrycznymi. W razie braku zasilania NIE MAMY możliwości otwarcia bramy, ponieważ nie mamy również kluczy otwierających awaryjnie bramę. Administracja zasobów komunalnych wystąpiła również do zarządcy, firmy Kubimex, aby wydano piloty do ramy reszcie mieszkańców naszej posesji, ale oni stanowczo odmówili. Mieszkańcy posesji również interweniowali u właściciela firmy zarządzającej Kubimex, ale podczas rozmowy zostali potraktowani słowami: "Kim My tu jesteśmy?" i nie dostaniecie żadnych pilotów. Prosimy Pana o interwencję w naszej sprawie u odpowiednich organów zarządzających zasobami mieszkaniowymi w naszym mieście. Współmieszkańcy posesji przez ostatnie 10 lat nie stwarzali żadnych problemów administracyjno-społecznych, dlaczego więc stwarza się nam sytuacje, które burzą ten porządek. Dlaczego jakaś zewnętrzna firma stwarza nam sytuacje zmuszające nas do trudnych interwencji?

Prosimy o pilną interwencję w naszej sprawie.

Z poważaniem mieszkańcy posesji przy ul. Próchnika 15 w Łodzi.



KRS: 0000211044
SR dla Łodzi-Śródmieścia
w Łodzi, XX Wydział KRS
NIP: 726-000-18-04
REGON: 470606537

K U B I M E X Sp. z o.o.

Zarządzanie nieruchomościami
Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
Regulowanie stanów prawnych nieruchomości

91-415 Łódź, Plac Wolności 12
www.kubimex.pl e-mail: biuro@kubimex.pl
tel./fax: 42 630-21-97; 630-21-99 kom. 609 797 772,

Łódź, dn. 02.06.2015 r.

INFORMACJA

Informujemy Państwa, że decyzją Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej wjazd na teren podwórka nieruchomości przy ulicy Próchnika 15 w Łodzi od dnia **03.06.2015 roku od godziny 15** nie będzie możliwy.

Wyjątek od tej zasady stanowią będą 3 miejsca wyznaczone do korzystania przez osoby niepełnosprawne ruchowo (lokale nr: 15, 41, 49) lub przez ich opiekunów. Osobom tym zostaną przekazane piloty do bramy wjazdowej. W przypadku konieczności skorzystania z bramy (przywóz mebli, przeprowadzka, itp.) piloty będą dostępne u członków wspólnoty oraz administratora z możliwością ich wypożyczenia. Teren podwórka zostanie przystosowany do korzystania przez mieszkańców w celach rekreacyjnych – zainstalowane zostaną ławki oraz nasadzenia.

*„KUBIMEX” Sp. z o.o.
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI
91-415 Łódź, Pl. Wolności 12
KRS/0000211044*