

Łódź, dnia 13 maja 2015 r.

Waldemar Buda  
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowna Pani  
Hanna Zdanowska  
Prezydent Miasta Łodzi

### INTERPELACJA

w sprawie płatności za użytkowanie lokalu nr [REDAKTOWANO] przy ul. Żubrowej 25 w Łodzi

W związku z zapoznaniem się ze sprawą Pani [REDAKTOWANO], zamieszkałej w Łodzi przy ul. J. Żubrowej 25 m. [REDAKTOWANO] zwracam się o pomoc w rozwiązaniu problemu dotyczącego płatności za użytkowanie w/w lokalu.

Zainteresowana od 2013 r. sama użytkuje w/w lokal, gdyż w 2013 r. wyprowadził się jej syn [REDAKTOWANO]. Nadmienić należy, że w przedmiotowym lokalu nigdy nie mieszkała córka Pani [REDAKTOWANO], [REDAKTOWANO], co potwierdza decyzja Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r., nr DOA-SO-II.5343.18.8.2013, o uchyleniu czynności materialno - technicznej zameldowania Pani [REDAKTOWANO] w przedmiotowym lokalu.

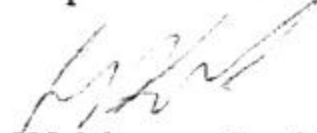
Jednocześnie Pani [REDAKTOWANO] odmawia się korekty przypisu za rok 2011 i 2012, powołując się na zapis umowy, z którego wynika, że w przypadku zmiany ilości osób zameldowanych w lokalu najemca zobowiązany jest każdorazowo niezwłocznie powiadomić wynajmującego.

W niniejszej sprawie zwrócić należy uwagę przede wszystkim na to, że obowiązek niezwłocznego powiadomienia nie oznacza jeszcze braku honorowania zmian zameldowania od czasu ich nastąpienia. Nadmienić należy, iż o powyższej decyzji z dnia 26 czerwca 2013 r. Zainteresowana poinformowała niezwłocznie Administrację Zasobów Komunalnych pismem z dnia 27 czerwca 2013 r. Ponadto w przedmiotowej sprawie nie doszło do wymeldowania osoby, ale de facto anulowania błędnego wpisu ex tunc, co wynika z w/w decyzji Prezydenta Miasta Łodzi.

Wobec powyższego proszę o analizę przedstawionej sprawy i weryfikację przyjętego stanowiska.

Nadmieniam również, że z pozostałych informacji wynika, iż obciążenie z tytułu opłat za zużycie wody dotyczące lokalu Zainteresowanej przeliczane jest ryczałtowo w związku z brakiem urządzenia pomiarowego, choć przeciwna informacja wynika z pisma Administracji Zasobów Komunalnych z dnia 4 listopada 2011 r., nr AZK Ł-P / R III/5821/2014/JP.

Z poważaniem

  
Waldemar Buda