

Łódź, dnia 22 lipca 2015 roku

URZĄD MIASTA ŁODZI

DOA-OP-II.0003.647.2015

Pan
Krzysztof Stasiak
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 10 lipca 2015 r. złożoną w okresie międzysesyjnym, dotyczącą udzielenia pomocy w trudnej sytuacji mieszkaniowej Pani [REDAKTOWANE], z przykrością informuję, że w obecnym stanie faktycznym brak jest możliwości pozytywnego rozpatrzenia prośby Pani [REDAKTOWANE] o wynajem na Jej rzecz lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Łodzi.

Pani [REDAKTOWANE] pozostaje w związku małżeńskim z Panem [REDAKTOWANE] (potwierdzonym aktem małżeństwa Nr [REDAKTOWANE]), obecnie zameldowanym i zamieszkującym wraz z córką [REDAKTOWANE] w Łodzi przy ul. Zbocze 8 m. [REDAKTOWANE]. Pani [REDAKTOWANE] natomiast, na podstawie skierowania Nr 243/2015 z dnia 16 marca 2015 r. Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, jest uprawniona do zamieszkiwania w lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Sterlinga 9, którego najemcami są Państwo [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] – Jej teściowie. Przedmiotowe mieszkanie Państwo [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] uzyskali z tytułu wyłączenia z użytkowania lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Wschodniej 69 decyzją Nr 190/2015 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 04 marca 2015 r. w związku z katastrofą budowlaną. Zgodnie z wydanym skierowaniem uprawnionymi do zamieszkania w lokalu byli Pan [REDAKTOWANE] – syn najemców, Pani [REDAKTOWANE] – synowa, [REDAKTOWANE] – wnuczka oraz Pani [REDAKTOWANE] – córka najemców. Umowę najmu na lokal nr [REDAKTOWANE] usytuowany w wyremontowanym w ramach programu „Miasto Kamienic” budynku przy ul. Sterlinga 9 najemcy podpisali w dniu 25 marca 2015 r. Lokal nr [REDAKTOWANE] przy ul. Sterlinga 9 położony jest na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 57,99m², w tym powierzchnia mieszkalna 29,27m². Lokal wyposażony jest w instalacje wodociągowo kanalizacyjną, gazową, ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania.

W świetle przedstawionego powyżej stanu faktycznego należy stwierdzić, że skomplikowana sytuacja rodzinna Pani [REDAKTOWANO] tj. nieporozumienia z mężem i jego rodzicami, nie może być podstawą do wynajęcia lokalu z zasobu komunalnego tylko dla Wnioskodawczyni, w żadnym trybie przewidzianym w przepisach prawa miejscowego, bowiem Pani [REDAKTOWANO] na chwilę obecną pozostaje w ważnym związku małżeńskim. Dopiero po uzyskaniu rozwodu Zainteresowana będzie mogła złożyć wniosek o oddanie w najem lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Łodzi tylko dla siebie.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Krzysztof PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Łodzi

2. a/a

pismo przygotowała:

Bogumiła Turczak

inspektor

Oddział Lokali Mieszkalnych

Wydział Budynków i Lokali

Departament Gospodarowania Majątkiem

Urzędu Miasta Łodzi

tel. 638-40-14