

Łódź dnia 18 sierpnia 2015 r.

DOA-OA-II.0003.706.2015

**Pani
Urszula Niziołek – Janiak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą wsparcia wspólnot mieszkaniowych w programach rewitalizacji, złożoną w dniu 4 sierpnia br., uprzejmie informuję, że Urząd Miasta Łodzi jako jednostka samorządu terytorialnego jest podobnie jak wspólnoty mieszkaniowe potencjalnym beneficjentem środków z UE, o których mowa w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 (dalej: RPO WŁ na lata 2014 -2020) w ramach poszczególnych priorytetów inwestycyjnych.

W chwili obecnej trwa proces konsultacji wewnętrznych Instytucji Zarządzającej RPO WŁ (dalej: IZ RPO WŁ) z Ministerstwem Infrastruktury i Rozwoju (dalej: MliR), nie jest jeszcze przyjęty Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, jak również kryteria wyboru projektów dla działań w zakresie obejmującym wspólnoty mieszkaniowe w tym m.in. termomodernizacji oraz rewitalizacji. Zarząd Województwa Łódzkiego na chwilę obecną nie przyjął jeszcze w zakresie projektów rewitalizacyjnych katalogu wydatków kwalifikowalnych, jednakże kierunek w powyższej materii wyznaczają obowiązujące wytyczne w zakresie wydatków

kwalifikowalnych, które są dostępne do pobrania ze strony MliR pod poniższym adresem internetowym:

<http://www.mir.gov.pl/strony/zadania/fundusze-europejskie/wytyczne/wytyczne-na-lata-2014-2020/#>.

Uwzględnienie poszczególnych wspólnot w Lokalnym Programie Rewitalizacji Łodzi 2020+, zależne jest przede wszystkim od ostatecznego przyjęcia przez Zarząd Województwa Łódzkiego ww. dokumentów wchodzących w skład systemu realizacji RPO Wł na lata 2014 – 2020 oraz od wejścia w życie ustawy o rewitalizacji, której zapisy zdecydowanie zwiększają możliwość wspomagania i aktywnego działania na polu rewitalizacji we współpracy ze wspólnotami mieszkaniowymi przez Miasto.

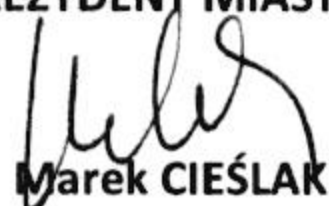
Wychodząc temu na przeciw już pod koniec ubiegłego roku utworzono w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łodzi na lata 2014–2031 zadanie umożliwiające partycypację gminy i przeznaczenie środków budżetowych w celu pokrycia wkładu własnego do wysokości udziałów gminy we wspólnocie w planowanych działaniach remontowych zgłoszonych przez poszczególne wspólnoty mieszkaniowe. Zostali o tym fakcie poinformowani pełnomocnicy gminy w poszczególnych Administracjach Zasobów Komunalnych, celem przedstawienie tych informacji na zebraniach wspólnot mieszkaniowych.

Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta w Urzędzie Miasta Łodzi (dalej: RZM), które od ponad roku przeprowadza cykliczne spotkania ze wspólnotami, posiada na bieżąco wiedzę w zakresie planów remontowych wspólnot mieszkaniowych będąc z nimi w kontakcie. Dzięki tej wiedzy RZM zainicjowało dialog w marcu br. z Urzędem Marszałkowskim Województwa Łódzkiego, jako gestorem ww. środków, celem podkreślenia problematyki z zakresu modernizacji i renowacji nieruchomości przez wspólnoty mieszkaniowe i zwrócenia uwagi na znaczną skalę problemu. Z tego tytułu wciąż negocjowana jest możliwość realizacji projektów grantowych (co umożliwiła ustawa z dnia 11 lipca 2014 r.

o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 – 2020).

Wszelkie informacje w zakresie możliwości ubiegania się o środki z RPO WŁ na lata 2014 -2020, w tym również kwestie kwalifikowalności poszczególnych wydatków, posiada specjalnie powołany do tego celu zespół pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa łódzkiego, znajdujący się w Głównym Punkcie Informacyjnym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na ulicy Moniuszki 7/9 w Łodzi oraz dostępny pod numerem tel. (42) 663 - 31-07.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Marek CIEŚLAK