

Łódź, dn. 21.09.2015 r.

Marcin Zalewski

Waldemar Buda

Radni Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

Szanowne Pani Prezydent,

W imieniu Pani [REDAKTOWANO] oraz Pani [REDAKTOWANO], zamieszkałych w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 53 m [REDAKTOWANO] i [REDAKTOWANO] wnosimy o pilną interwencję w sprawie sytuacji mieszkaniowej w jakiej się znalazły. Kamienica, w której aktualnie mieszkają jest w części przeznaczona do rozbiórki. Frontowa oficyna ma być przeznaczona do remontu w ramach programu Mia100 Kamienic. Blisko dwa tygodnie temu, decyzją Administracji odłączony został dopływ wody mimo, że w kamienicy nadal mieszkają ludzie. Obecnie mieszkańcy zaopatrują się w wodę w pobliskim supermarkecie. Zgodnie z posiadaną przez nas wiedzą, obie Panie nie posiadają zadłużenia za płatność czynszu.

Pani [REDAKTOWANO] otrzymała pismo ze wskazaniem lokalu przez Wydział Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi zlokalizowane przy ulicy Pomorskiej 13 na trzecim piętrze. Pragniemy w tym miejscu nadmienić, iż Pani [REDAKTOWANO] ma [REDAKTOWANO] lat, posiada [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] oraz znaczne problemy w poruszaniu się. Wskazany przez Urząd lokal praktycznie uniemożliwia opuszczanie mieszkania.

Biorąc powyższe pod uwagę wnosimy o pilne ponowne włączenie wody do budynku oraz wskazanie Pani [REDAKTOWANO] innego lokalu, który uwzględni jej stan zdrowia.

Z poważaniem:

Waldemar Buda

Marcin Zalewski

**ADMINISTRACJA ZASOBÓW
KOMUNALNYCH ŁÓDŹ – ŚRÓDMIEŚCIE
INFORMUJE, ŻE W DNIU 17.08.2015 R.
WEJŚCIE DO LOKALU ZOSTANIE
ZAMUROWANE.**

PROSZĘ O OPRÓŻNIENIE LOKALU.

ADMINISTRACJA ZASOBÓW KOMUNALNYCH
ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE
90-514 2-00, ul. Tadeusza Kościuszki 47
NIP: 7252003225 REGON: 101611748

Łódź, do biurowej pocztowej: 90-103 Łódź, ul. Piotrkowska 96)

Łódź, dnia 13.08.2015 r.

Pani

██████████
ul. Pomorska 53 m ██████
90-204 Łódź

AZK-RON IV/320/TZ/2014

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Śródmieście wzywa Panią do natychmiastowego zgłoszenia się w Rejonie Obsługi Najemców IV, Łódź, ul. Pomorska 115 b, celem podpisania umowy najmu na lokal mieszkalny nr ██████ przy ul. Pomorskiej 13 oraz opuszczenia lokalu nr ██████ przy ul. Pomorskiej 53. Z uwagi na pogorszenie się stanu technicznego nieruchomości przy ul. Pomorskiej 53 dalsze pozostawanie w dotychczasowym lokalu stwarza zagrożenie życia i zdrowia osób w nim przebywających.

Administratorem posesji przy ul. Pomorskiej 13 jest Pani Anna Szadkowska, tel 798 733 979, pok. nr 15

ZASTĘPCY DZIAŁU
as. EKSPLOATACYJNYCH

Tomasz Giszewski

Łódź, dnia 24 lipca 2015 roku

DGM-BL-II.7141.1.252.2014

Administracja Zasobów Komunalnych
Łódź - Śródmieście
Al. Kościuszki 47
dot. Rejonu Obsługi Najemców IV
ul. Piotrkowska 86¹

SKIEROWANIE Nr 693/2015

Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 1 oraz § 3 ust. 2 Uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity ogłoszony Uchwałą Nr LXV/1384/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi opublikowany w Dz. U. Województwa Łódzkiego z dnia 31 lipca 2013 r. poz. 3845 z późniejszymi zmianami) w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego dla Łodzi –Śródmieścia w Łodzi, XVIII Wydział Cywilny, sygnatura akt XVIII C 6278/14 z dnia 14 kwietnia 2015 r.

proszę o zawarcie umowy najmu

z [REDAKTED] (PESEL: [REDAKTED]) i [REDAKTED] (PESEL: [REDAKTED]) na lokal mieszkalny nr [REDAKTED] w budynku przy ul. Pomorskiej 13, składający się z 1 pokoju, kuchni, wc, łazienka wydzielona z pow. kuchni, o pow. użytkowej 45,66m², w tym pow. mieszkalnej 28,60m², wyposażony w instalację: wodociągowo – kanalizacyjną, gazową, usytuowany na III piętrze.

Zgodnie z § 3 pkt 1 Załącznika do zarządzenia nr 3007/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 września 2012 roku w sprawie ustalenia zasad pobierania kaucji zabezpieczającej pokrycie należności wynajmującego z tytułu najmu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Łodzi lub pozostających w zarządzie jednostek organizacyjnych Miasta - kaucji nie pobiera się.

Umowę najmu należy zawrzeć na czas nieoznaczony.

Kopię podpisanej umowy proszę przesłać do Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi, Oddział Lokali Mieszkalnych.

Otrzymują:

1. Pani [REDAKTED]
ul. Pomorska 53 m. [REDAKTED]
90-204 Łódź
2. AZK Łódź-Śródmieście RON IV
3. a.a

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Budynków i Lokali

Przemysław Mroczkowski

pismo przygotowała:
Bogumiła Turczak
inspektor
Oddział Lokali Mieszkalnych
Wydział Budynków i Lokali
Departament Gospodarowania Majątkiem
Urzędu Miasta Łodzi
tel. 638-40-14

Łódź, dnia 09 lipiec 2015 r.

Administracja Zasobów Komunalnych
Łódź-Śródmieście
al. Kościuszki 49
dot. Rejonu Obsługi Najemców IV
ul. Pomorska 115b

W związku z wydanym w dniu 14 kwietnia 2015 roku wyrokiem Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia sygn. akt XVIII C 6278/14 nakazującym między innymi pozwanej Pani [REDAKTOWANE] opróżnienie lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Pomorskiej 53 i orzekającym o Jej uprawnieniu do otrzymania lokalu zamiennego, Wydział Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi Oddział Lokali Mieszkalnych anuluje wydane na rzecz Pani [REDAKTOWANE] skierowanie Nr 114/2014 z dnia 03 lutego 2015r., znak: DGM-BL-II.7141.1.252.2014 do zawarcia umowy najmu na lokal nr [REDAKTOWANE] w budynku przy ul. Pomorskiej 13 na czas nieoznaczony.

Do wiadomości:

1. Pani [REDAKTOWANE]
ul. Pomorska 53 m. [REDAKTOWANE]
93-172 Łódź
2. AZK Łódź-Śródmieście RON IV
3. a/a

DYREKTOR
Wydział Budynków i Lokali
Andrzej Chojnacki

pismo przygotowała:
Bogumiła Turczak
inspektor
Oddział Lokali Mieszkalnych
Wydział Budynków i Lokali
Departament Gospodarowania Majątkiem
Urzędu Miasta Łodzi
tel. 638-40-14



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódź, dnia 14 kwietnia 2015 r.

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVIII Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: SSR Joanna Łukaszewicz

Protokolant: sekr. sąd. Marcin Owczarek

po rozpoznaniu w dniu 14 kwietnia 2015 r. w Łodzi

sprawy z powództwa Gmina Łódź - Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście z siedzibą w Łodzi

przeciwko [REDACTED], [REDACTED]

- opróżnienie lokalu mieszkalnego

1. nakazuje pozwanym [REDACTED] i [REDACTED] opróżnienie lokalu mieszkalnego numer [REDACTED], położonego w budynku numer 53 przy ulicy Pomorskiej w Łodzi wraz z mieniem;
2. orzeka o uprawnieniu [REDACTED] i [REDACTED] do lokalu zamiennego i wstrzymuje wykonanie punktu 1 (pierwszego) wyroku do czasu przedłożenia pozwanemu przez Miasto Łódź propozycji powyższego lokalu;
3. zasądza od pozwanych [REDACTED] i [REDACTED] solidarnie na rzecz powoda Miasta Łódź – Administracji Zasobów Komunalnych Łódź - Śródmieście kwotę [REDACTED] zł ([REDACTED] złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu.