

Łódź, dn. 30.09.2015 r.

Marcin Zalewski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

*Szanowna Pani Prezydent,*

W imieniu Pani ██████████ zamieszkałej przy ulicy Sierakowskiego 16 m ████████ proszę o pilną interwencję, gdyż zainteresowana od 2008 roku czeka na realizację wymiany okien. Administracja uznała, iż stan techniczny okien wymaga wymiany i potwierdza zasadność działań remontowych. Okna się nie domykają co znacząco utrudnia przetrwanie w okresie jesienno-zimowym. Sukcesywnie pogarszający się stan zdrowia Pani ██████████ powinien zostać uwzględniony jako okoliczność, która argumentuje moją prośbę.

*Z poważaniem:  
Marcin Zalewski*

Łódź 2013.11.21

ADMINISTRACJA ZASOBÓW KOMUNALNYCH  
ŁÓDŹ BAŁUTY  
Rejon Obsługi Najemców VII  
01-042 Łódź, ul. Tybury 7  
Tel.: (42) 612 12 37, fax: (42) 612 12 38  
REGON 101610007, NIP 7202052173

Pani

██████████  
ul. Sierakowskiego 16 m ██████  
91- 042 Łódź

**AZK RON VII / 232 / 2013**

W odpowiedzi na Pani pismo w sprawie wymiany okien w lokalu mieszkalnym nr ██████ przy ul. Sierakowskiego 16, Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tybury 7 informuje, że z uwagi na ograniczone środki finansowe nie może dokonać wymiany przedmiotowej stolarki w 2013 roku .  
Okna zostaną ujęte w propozycji planu wymiany stolarki otworowej na 2014 roku .  
O terminie wymiany stolarki powiadomimy Panią oddzielnym pismem .  
Za opóźnienie w przekazaniu informacji przepraszamy .

MIEJSKI ADMINISTRATOR  
NIERUCHOMOŚCI  
*Bogdan Przywojski*  
SPECJALISTA

Do wiadomości :  
1. AZK RON VII a/a

ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCIAMI  
ŁÓDŹ - BAŁUTY  
"ŻUBARDŹ"  
91-043 Łódź, ul. Tybury 7  
tel. 042 651-61-32, 042 661-64-32  
REGON 472066418, EKD 7032

Łódź, dnia 28.02.2008 r.

Pani

████████████████████  
ul. Sierakowskiego 16 m ██████  
91 – 042 Łódź

**ET / 37 / AK / 08**

W odpowiedzi na pismo w sprawie wymiany stolarki okiennej, Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻUBARDŹ” ul. Odolanowska 46 informuje, że w dniu 27.02.2008 r., dokonano oceny stanu technicznego okien w wynajmowanym przez Panią lokalu. Na okoliczność tą, spisany został protokół kwalifikacyjny zgodnie z którym zakwalifikowano do wymiany okna w kuchni o wym. 1,45\*1,60 i pokoju o wym. 2,40\*1,60 i ujęto je w rejestrze wymiany stolarki w poz. 959..

Wyjaśniamy, iż wymiana stolarki w zasobach mieszkaniowych stanowiących własność Gminy następuje według kolejności zgłoszeń –data kwalifikacji do wymiany oraz środków finansowych jakie możemy przeznaczyć na ten cel w danym roku kalendarzowym.

Potrzeby remontowe w tym zakresie są duże, dlatego też realizacja następuje po kilkuletnim okresie oczekiwania.

**Jednocześnie wyjaśniamy, że niniejsze pismo nie stanowi podstawy uprawniającej do roszczeń finansowych w stosunku do wynajmującego za wymianę stolarki okiennej we własnym zakresie.**

W załączeniu przesyłamy kserokopię protokołu z dnia 27.02.2008 r.



PROTOKÓŁ

spisany w dniu 27.02.2008 roku na okoliczność oceny stanu technicznego stolarki  
okiennej / ~~drzwiowej~~ w lokalu nr. [redacted] przy ul. Sulejałowicza 16  
którego najemcą jest Pani / Pan [redacted]

Komisja w składzie :

Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych - Andrzej Kiereś  
Administrator - [redacted]  
przy udziale najemcy lokalu - [redacted]

dokonała oceny stolarki okiennej / drzwiowej \*, w trakcie której stwierdzono :

Okno w kuchni 1,45 x 1,60 + parapet 1,60 x 0,40  
Okno w pokoju 2,40 x 1,60 + parapet 2,50 x 0,40  
Okna skrywkowe z pomysłami wymiarów  
znajdują się w złym stanie technicznym służące  
do ciągłego wywabiania okapnicą i sprężaniem

Z uwagi na stan techniczny, komisja postanowiła zakwalifikować / ~~nie zakwalifikować~~ \* ocenianą stolarkę  
okiennej / ~~drzwiową~~ \* do wymiany .

Stolarka zakwalifikowana do wymiany ujęta zostanie w rejestrze wymiany stolarki otworowej w poz. 259

Realizacja wymiany stolarki nastąpi wg kolejności kwalifikacji .

Na tym protokół zakończono i podpisano .

INSPEKTOR NADZORU

1. Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych - Andrzej Kiereś  
2. Administrator - [redacted]  
3. [redacted]  
Najemca lokalu [redacted]

Najemca lokalu Pani / Pan .....  
deklaruje / nie deklaruje \* gotowość wymiany stolarki zakwalifikowanej do wymiany we własnym  
zakresie za zwrotem kosztów . Zwrot kosztów wymiany stolarki nastąpi na warunkach określonych  
przez AN " Żubardź " oddzielnym pismem .

Najemca lokalu - .....

- niepotrzebne skreślić .