

Łódź, 26 października 2015 roku

DOA-OP-II.0003.235.2015

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Pan

Waldemar Buda

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 15 października 2015 r. w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu nr [REDAKTED] przy ul. Korzeniowskiego 22 z Panią [REDAKTED] po spłacie zadłużenia czynszowego informuję, że obecnie nie jest to możliwe.

Zgodnie z § 13 pkt 1 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity ogłoszony Uchwałą Nr LXV/1384/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi, opublikowany w Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 31 lipca 2013r., poz.3845, z późniejszymi zmianami), w razie utraty przez najemcę tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego z przyczyny określonej w art.11 ust. 2 pkt 2 ustawy (zwłoka w zapłacie czynszu lub innych opłat za użytkowanie lokalu), umowa najmu może być zawarta z dotychczasowym najemcą, jeżeli dług zostanie uregulowany w całości.

Jak wynika z rozpoznania w sprawie, Pani [REDAKTED] posiada zadłużenie w opłatach za użytkowanie zajmowanego lokalu, które wg stanu na 30 września br. wynosi [REDAKTED] zł.



Pani [REDAKTOR] dążąc do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. Korzeniowskiego 22 m. [REDAKTOR] winna zgłosić się obecnie do Administracji Zasobów Komunalnych Łódź – Górna, Rejon Mieszkańców Nr II przy ul. Paderewskiego 47, w celu ustalenia formy spłaty zadłużenia (jednorazowo, czy na raty).

Realizacja oczekiwań lokatorki będzie możliwa w momencie uregulowania długu w całości i potwierdzenia tego faktu przez wynajmującego.

Posłanie z powołaniem
Wiceprezydent Miasta Łodzi
Ireneusz Jabłoński
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Łodzi
2. a/a

*pismo przygotowała
inspektor Elżbieta Żychalska
nr tel. 638-40-24*