

Łódź, dn. 16.10.2015 r.

Marcin Zalewski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

Szanowna Pani Prezydent,

W imieniu Państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] zamieszkujących kamienicę przy ulicy Targowej 32 m [REDAKTOWANE] zwracam się z prośbą o wyjaśnienie aktualnego statusu tych mieszkańców, gdyż z informacji, które uzyskali procedura wskazania im innego lokalu została wstrzymana. Kamienica, w której obecnie mieszkają ma niewielką ilość mieszkańców, gdyż planowane jest jej wyburzenie. Bieżące utrzymanie zajmowanego mieszkania jest niezwykle trudne ze względu na dostający się do lokalu grzyb. Państwo [REDAKTOWANE] twierdzą, że nigdy nie zalegali z płatnościami za najmowany lokal, a i tak w lipcu 2013 roku została im wypowiedziana umowa najmu, który nadal zamieszkują.

W ostatnim czasie wystąpili do Administracji Zasobów Komunalnych Łódź – Widzew o zamianę mieszkania na lokal usytuowany w oficynie również na ulicy Targowej 32 pod numerem [REDAKTOWANE].

*Z poważaniem:
Marcin Zalewski*

Łódź dnia 08.10.2015 r.

■■■■ i ■■■■

Ul. Targowa 32 m. ■■■■

90-043 Łódź

Administracja Zasobów Komunalnych

Łódź - Widzew

Ul. Wysoka 44

90-037 Łódź

PODANIE

Zwracamy się z prośbą o przyznanie nam lokalu mieszkalnego w Łodzi, ul. Targowa 32 m. ■■■■.

UZASADNIENIE

Mieszkamy w mieszkaniu nr ■■■■ pod adresem Łódź, ul. Targowa 32 wraz w dwoma dorosłymi synami. W 2004 roku zaadoptowaliśmy przyległą do mieszkania izbę o metrażu 21 m², będącą poprzednio pracownią krawiecką. Nasze mieszkanie dzięki temu powiększyło się i dało lepsze warunki do codziennego życia. Niestety mieszkanie nasze od długiego już czasu nie spełnia podstawowych norm zamieszkiwania. W całym mieszkaniu, znajdującym się na parterze, rozprzestrzenia się czarny grzyb. Posiadane ogrzewanie piecowe nie jest w stanie na tyle ogrzać lokalu, by było ono suche, wolne od grzyba i stęchlizny.

Dodatkowo pragniemy zauważyć, iż umowa o najem lokalu mieszkalnego została nam wypowiedziana ze względu na konieczność rozbiórki budynku. Wypowiedzenie zostało dokonane w 07/2013 roku. Do chwili obecnej jednak wciąż zamieszkujemy swoje mieszkanie i nikt nie planuje nas wyprowadzać pod inny adres. Pragniemy zauważyć zatem, że od ponad 2 lat zamieszkujemy pod adresem, w którym nie posiadamy aktualnej umowy najmu.

Ponieważ pod tym samym adresem, ale na samym końcu podwórka znajduje się lokal nr 28, który stoi od około 3 lat pusty, występujemy z prośbą o przyznanie go naszej rodzinie. Lokal stoi nieużytkowany i niszczeje. Jest usytuowany na II piętrze i według naszej wiedzy

ma dużo lepszy stan niż zamieszkiwane przez nas obecnie mieszkanie na parterze. Według naszej wiedzy znajduje się tam ogrzewanie elektryczne, które w znacznie łatwiejszy sposób dogrzewa lokal. Wszelkie media (prąd, gaz) również w tym lokalu istnieją, co pozwala na przyznanie go na cele mieszkalne. Prosimy zatem o przyznanie nam praw do tego lokalu i podpisanie z nami umowy najmu. Ze swojej strony możemy zobowiązać się do regulowania wszelkich opłat czynszowych oraz dokonania niezbędnych remontów i napraw w lokalu, według ustaleń i protokołu zdawczo-odbiorczego.

Ponieważ obecnie zamieszkiwane przez nas mieszkanie nie spełnia warunków do ludzkiego egzystowania a my jednocześnie zobowiązujemy się do ponoszenia niezbędnych opłat, prosimy jak na wstępie.

