

Łódź, dn. 18.11.2015 r.

Marcin Zalewski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

Szanowna Pani Prezydent,

W imieniu [REDAKTOR] zamieszkałej przy ulicy Finansowej [REDAKTOR] w Łodzi proszę o odroczenie terminu podjęcia decyzji ws. ewentualnego nabycia nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi do dnia 31.01.2016 roku. Pani [REDAKTOR] otrzymała pismo w tej sprawie od Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Górna w dniu 3.11.2015 roku. Wskazany przeze mnie termin 31.01.2016 roku jest wskazywany w tego typu sprawach mieszkańcom, którzy w pierwszej turze ww. programu sprzedaży nieruchomości, gdyż program ten jest aktualnie weryfikowany i możliwe są zmiany warunków wykupu. Sytuacja ta ma znaczący wpływ na podejmowaną decyzję przez Panią [REDAKTOR].

*Z pozdrowieniami
Marcin Zalewski*

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Górna
Łódź, ul. Lubelska 9/11
tel. 042 684 44 46, 042 684 84 53, 042 684 52 19
e-mail: gorna@azk.lodz.pl
REGON 101610631 NIP 7292703691

Łódź, dnia 3 listopada 2015 roku

Pani

████████████████████
93-420 Łódź
ul. Finansowa 56 m █████

AZK.L-G 3518/2015.ZERIII.BU.2015

W związku z prowadzonymi przez Miasto Łódź działaniami zmierzającymi do zbycia nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi składam ~~Panu~~/Pani, jako osobie, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, ofertę sprzedaży wynajmowanego lokalu mieszkalnego nr █████ w nieruchomości przy **ul. Finansowej 56 w Łodzi**.

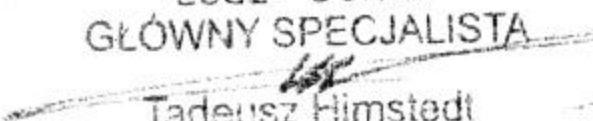
Oświadczenie woli o skorzystaniu bądź nie skorzystaniu z przysługującego ~~Panu~~/Pani prawa pierwszeństwa w nabyciu lokalu należy złożyć w terminie 21 dni od daty doręczenia niniejszego pisma w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź – Górna przy ulicy Lubelskiej 9/11 w Łodzi bądź listownie na podany wyżej adres. Nie złożenie w podanym terminie oświadczenia woli oraz nie skorzystanie przez Pana/Panią z pierwszeństwa w nabyciu lokalu skutkowało będzie wypowiedzeniem umowy o najem lokalu w trybie art. 21 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.) z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia oraz wskazaniem przez Miasto Łódź lokalu zamiennego.

Jednocześnie informuję, że zbycie lokalu mieszkalnego nastąpi wraz z gruntem. Cena zakupu nieruchomości zawiera oprócz ceny gruntu również cenę naniesień i może być zapłacona jednorazowo albo w ratach. Przy zapłacie ceny jednorazowo udziela się bonifikaty w wysokości 20 % od ceny naniesień, przy zapłacie ceny w ratach ustalona cena może być rozłożona na równe raty roczne, nie dłużej niż na 5 lat.

Ponadto informuję, że Wnioskodawca ponosi koszty związane z wyceną nieruchomości.

Szczegółowe informacje na temat kosztów związanych z wykupem udzielane są przez Wydział Prawo do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem UMiŁ (numer telefonu 42 638-42-83).

Niniejsze pismo nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kc.

Z up. DYREKTORA
Administracji Zasobów Komunalnych
Łódź - Górna
GŁÓWNY SPECJALISTA

Tadeusz Himstedt