

Łódź, dnia 7 marca 2016 r.

DOA-OA-II.0003.155.2016

**Pan
Marcin Zalewski
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

W związku z interpelacją Pana Radnego zgłoszoną w dniu 23 lutego 2016 r., dotyczącą dostarczania wody do nieruchomości znajdującej się przy ul. Łaskowice ■, informuję, że Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi zwrócił się do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o., z prośbą o zajęcie stanowiska w tej sprawie. W otrzymanym piśmie z dnia 29 lutego 2016 r. ZWiK wskazał, iż podejmowane przez Spółkę działania wynikały wyłącznie z sytuacji formalno - prawnej. ZWiK informował Panią ■, właścicielkę nieruchomości przy ul. Łaskowice ■, iż w przypadku niemożności polubownego uzyskania służebności przyłącza wodociągowego znajdującego się na nieruchomości przy ul. Łaskowice ■, istnieją techniczne możliwości wybudowania niezależnego przyłącza do jej nieruchomości.

Obecnie ZWiK nie ma żadnej możliwości podjęcia działań rozwiązujących omawiany problem.


Wojciech ROSICKI

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacyjno - Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji.

Łódź, dnia 29.02.2016 r.

NO-072/ 8 /16

Pani
Małgorzata Ożegalska
p.o. Z-cy Dyrektora
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Departament Spraw Społecznych UMŁ
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź

Szanowna Pani: Dyrektor,

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.02.2016r., znak DSS-GK-II.7032.2.3.2016, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. informuje, że nieruchomość przy ul. Łaskowice ■ była zasilana w wodę poprzez przyłącze wodociągowe zlokalizowane na terenie nieruchomości przy ul. Łaskowice ■. Również studzienka wodomierzowa jest zlokalizowana na w/w nieruchomości.

Pismem z dnia 12.01.2015 r. właścicielka nieruchomości przy ul. Łaskowice ■, Pani ■, wycofała zgodę na przesył wody do nieruchomości przy ul. Łaskowice ■ przez swoją nieruchomość oraz wyznaczyła termin do dnia 30.06.2015 na wybudowanie niezależnego przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ul. Łaskowice ■.

Pismem nr FS-390-MD/15/15 z dnia 4.03.2015 r. ZWiK Sp. z o.o. wystąpił do Pani ■, właścicielki nieruchomości przy ul. Łaskowice ■, o dostarczenie tytułu prawnego do korzystania z powyższego przyłącza oraz poinformował, iż w przypadku braku służebności przyłącza wodociągowego z dniem 1.07.2015 r. ZWiK Sp. z o.o. utraci możliwość świadczenia usług w zakresie dostarczania wody i zmuszony będzie do odstąpienia od umowy o zaopatrzenie w wodę dla nieruchomości przy ul. Łaskowice ■. ZWiK Sp. z o.o. poinformował także Panią ■, właścicielkę nieruchomości przy ul. Łaskowice ■, że istnieją techniczne możliwości wybudowania niezależnego przyłącza wodociągowego do w/w nieruchomości. Pismem nr FS-396/189/15 z dnia 22.05.2015 r. powtórnie poinformowaliśmy Panią ■, że wobec wycofania zgody przez Panią ■ na użyczenie przyłącza wodociągowego, ZWiK Sp. z o.o. zmuszony jest do odstąpienia od umowy o zaopatrzenie w wodę i demontażu wodomierza w dniu 01.07.2015r.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Pismem nr FS-390-MD/15/2/15 z dnia 18.06.2015r. skierowanym do Państwa Poready ZWiK Sp. z o.o. poinformował, iż w przypadku cofnięcia zgody na korzystanie z przyłącza wodociągowego, które znajduje się na terenie nieruchomości przy ul. Łaskowice ■ i zamknięcia dopływu wody na instalacji na

terenie nieruchomości Łaskowice ■■■, ZWiK Sp. z o.o. nie będzie miał możliwości technicznych dalszego świadczenia usług wodociągowych.

W dniu 02.07.2015 r. do ZWiK Sp. z o.o. wpłynął wniosek o pilny demontaż wodomierza dla nieruchomości przy ul. Łaskowice ■■■ złożony przez Panią ■■■■■■■■■■.

Pismem nr FS-390-MD/15/3/15 z dnia 14.07.2015 r. ZWiK Sp. z o.o. powtórnie poinformował Państwa ■■■■■■■■■■, że wobec braku możliwości świadczenia usług (brak bezpośredniego przyłącza, odcięty dopływ wody na instalacji wewnętrznej) odstępuje od umowy wyznaczając jednocześnie termin demontażu wodomierza na dzień 27.07.2015 r.

Państwo ■■■■■■■■■■ byli wielokrotnie informowani o możliwości i terminie demontażu wodomierza.

W związku z wycofaniem przez Panią ■■■■■■■■■■ zgody na użyczenie przyłącza wodociągowego do nieruchomości przy ul. Łaskowice ■■■ i złożonym pisemnym wnioskiem o demontaż wodomierza głównego oraz wstrzymaniem dopływu wody na instalacji wewnętrznej przez właściciela nieruchomości przy ul. Łaskowice ■■■, ZWiK Sp. z o.o. z powodu braku możliwości dalszego świadczenia usług odstąpił od umowy nr U/16414/H/03 z dnia 26.01.2004 r. w zakresie zaopatrzenia w wodę.

Wobec powyższego Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. informuje, że nie ma podstaw formalno-prawnych do wznowienia dopływu wody do nieruchomości przy ul. Łaskowice ■■■ wbrew woli właściciela nieruchomości, na której jest posadowiona studzienka wodomierzowa wraz z przyłączem wodociągowym.

Z powściągnięciem,

CZŁONEK ZARZĄDU

M. Długoborski
Marcin Długoborski

PROKURENT
Dyrektor ds. Organizacyjnych
Zbroski
Jan Zbroski