

Łódź, dnia 10.03.2016

DOA-OA-II.0003.167.2016

**Pani
Urszula Niziołek-Janiak
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**



W nawiązaniu do interpelacji międzysesyjnej złożonej przez Panią Radną w okresie międzysesyjnym dnia 1 marca 2016 r. dotyczącej mieszkańców obszarów rewitalizowanych, informuję, że zgodnie z art. 3, pkt. 2, ust. 2 ustawy o rewitalizacji przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie gmina realizuje w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego.

Zgodnie z art. 10 ww. ustawy w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostały wykonane analizy rozkładu przestrzennego negatywnych zjawisk, w tym problemów społecznych i mieszkaniowych (zadłużenia, zły stan techniczny budynków). Analizy te oparto o dane z obszaru całej Łodzi z przypisaniem anonimowych danych do punktów adresowych (nazwa ulicy, numer, częstość występowania danego zjawiska, np. zasiłku na dożywianie). Ponieważ dane te nie zawierały danych osobowych ani numerów mieszkań, nie można na ich podstawie utworzyć bazy, która byłaby obrazem sytuacji konkretnych osób zamieszkałych na obszarze.

Z uwagi na zły stan techniczny budynków i planowane remonty, w tym kompleksowe remonty kamienic, od ponad roku w centrum realizowany jest proces przeprowadzek do lokali zamiennych, w tym w obszarze objętym Projektem Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi nr 1 (okolice ul. Włókienniczej). Aby zabezpieczyć interes mieszkańców, Biuro ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta zainicjowało spotkanie z mieszkańcami tego rejonu poświęcone przeprowadzkom, które odbyło się 8.06.2015 roku na skwerze na ul. Jaracza 22, w którym wzięło udział około 50 osób. Dla rozpoznania sytuacji mieszkańców

został przygotowany nowy wzór ankiety wraz z listem (w załączeniu), które po wypełnieniu były zbierane przez Administrację Zasobu Komunalnego i przekazane do Wydziału Budynków i Lokali celem lepszego dostosowania lokali zamiennych do potrzeb lokatorów.

Jednocześnie warto przypomnieć, że Miasto Łódź jest w trakcie odbioru studiów wykonalności dla programu pn. Inteligentna Polityka Społeczna, który w sposób kompleksowy będzie obrazował sytuację i problemy konkretnych mieszkańców korzystających z różnych form gminnej pomocy.

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Wojciech Rosicki

Do wiadomości:

Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi