

Łódź, dn. 01.03.2016 r.

Marcin Zalewski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

INTERPELACJA

Szanowna Pani Prezydent,

W imieniu Pani ██████████ zamieszkałej obecnie w lokalu przy ulicy Pabianickiej 20 m █████ zwracam się z prośbą o ponowne przeanalizowanie jej wniosku o przekazanie w najem ww. lokalu oraz o indywidualne potraktowanie tej niezwykle trudnej sytuacji w jakiej się znalazła.

Pani █████ posiada ██████████ i mieszka w powyższym lokalu nieprzerwanie od 2007 roku, kiedy to związała się z najemcą lokalu. Od tegoż czasu jest tam zameldowana. Tuż przed śmiercią jej partner będąc w szpitalu zawarł związek małżeński z inną osobą niż Pani █████ (ok. 3 tygodnie przed śmiercią). O powyższym fakcie Pani █████ dowiedziała się dopiero po śmierci konkubenta. W związku z zaistniałą okolicznością Pani █████ utraciła możliwość dalszego zajmowania lokalu. Małżonka najemcy zrzekła się notarialnie wszelkich roszczeń wobec zmarłego.

Biorąc powyższe pod uwagę zwracam się z prośbą o wstrzymanie postępowania mającego na celu opuszczenie przez Panią █████ zajmowanego od wielu lat lokalu. Pragnę w tym miejscu zaznaczyć, iż od trzech lat Pani █████ samodzielnie utrzymuje lokali wszelkie płatności reguluje w terminie.

Z pozdrowieniami
Marcin Zalewski

Łódź, 23 luty 2016 r.

DGM-BL-II.7140.1.709.2014

Pani

██████████
ul. Pabianicka 20 m. ██████
93 – 036 Łódź

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji informuję, że zgodnie z § 7 ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (tekst jednolity ogłoszony Uchwałą Nr LXV/1384/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 czerwca 2013 r. z późn. zm.), wniosek Pani w sprawie przyznania tytułu prawnego do zajmowanego lokalu numer ██████ przy ul. Pabianickiej 20, po zgonie najemcy, został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi i uzyskał opinię negatywną.

Wobec powyższego niniejszym pismem zobowiązuję Administrację Zasobów Komunalnych Łódź – Górna do podjęcia działań zmierzających do odzyskania przedmiotowego lokalu.



Do wiadomości

1. Administracja Zasobów Komunalnych Łódź – Górna
Rejon Obsługi Najemców IV
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Agata Szambelan
podinspektor w Oddziale Lokali Mieszkalnych
Wydziału Budynków i Lokali
Tel. (42) 638-52-89

██████████
Pabianicka 20/██████
93-036 Łódź

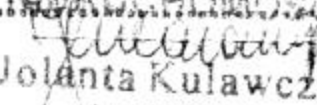
WEZWANIE DO DOBROWOLNEGO ZDANIA LOKALU MIESZKALNEGO

Dotyczy: Pabianicka 20/18

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź - Górna w związku z bezumownym korzystaniem z w/w lokalu wzywa do dobrowolnego opróżnienia lokalu oraz przekazania kluczy Wynajmującemu w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź - Górna informuje, że **od dnia 01.02.2016** naliczane jest odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego zgodnie z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

W przypadku nie dostosowania się do powyższego Administracja skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego eksmisję z lokalu.

Z upoważnienia Dyrektora
Administracji Zasobów Komunalnych
Łódź - Górna
MIEJSKI ADMINISTRATOR
.....NIERUCHOMOŚĆ.....

Jolanta Kulawczyk
Inspektor