

Łódź, 11 marzec 2016 r.

DOA-OA-II.0003.171.2016

**PAN  
MARCIN ZALEWSKI  
RADNY RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 1 marca 2016 roku, złożoną w okresie międzysesyjnym w sprawie mieszkaniowej Pani ██████████, dotyczącej przyznania tytułu prawnego do zajmowanego bezumownie lokalu numer █████ przy ulicy Pabianickiej 20 w Łodzi, po zgonie najemcy, uprzejmie informuję, co następuje.

W wyniku postępowania przeprowadzonego przez Administrację Zasobów Komunalnych Łódź – Górna ustalono, iż Pani ██████████ zamieszkiwała w przedmiotowym lokalu do chwili zgonu najemcy tj. 15 stycznia 2013 roku, przez okres około 10 lat, niemniej zamieszkiwanie to nie miało charakteru wspólnego. Najemca przebywał poza Łodzią, pracował w Gdańsku, a w listopadzie 2012 roku w Gdyni zawarł związek małżeński. Fakt ten stanowił przesłankę negatywnego rozpatrzenia sprawy, w trybie § 12 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 roku, w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi.

Pani ██████████ uznając swoją sprawę jako wymagającą szczególnego potraktowania wystąpiła do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

Sprawa była trzykrotnie przedstawiana do opinii Komisji, która po zapoznaniu się ze stanem faktycznym na posiedzeniach w dniach 2 czerwca 2014 roku, 19 stycznia oraz 7 grudnia 2015 roku zaopiniowała wniosek negatywnie, zatem Wynajmujący nie ma podstaw do wstrzymania podjętych działań, zmierzających do odzyskania lokalu zajmowanego bezumownie przez Panią [REDACTED].

Dodatkowo pragnę podkreślić, iż z akt sprawy wynika, że Komisji znane były okoliczności podnoszone przez Pana Radnego w interpelacji.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**



Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Łodzi
2. a/a