

Łódź, dnia 4 kwietnia 2016 r.

DOA-OA-II.0003.221.2016

**Pan
Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w okresie międzysesyjnym w dniu 21 marca 2016 r., dotyczącą prośby o informację, jakie czynności podjęto w celu ochrony zabytkowych budynków dawnego folwarku i realizacji stanowiska Doraźnej Komisji ds. Rewitalizacji Miasta Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie obszaru Wójtowskiego Młyna, uprzejmie informuję, że jednostki Urzędu Miasta Łodzi realizują zalecenia zawarte w stanowisku według właściwości, zależnie od posiadanych przez nie środków.

Opracowanie kompleksowego programu ochronnego i użytkowego obszaru Wójtowskiego Młyna, wraz ze ścieżkami edukacyjnymi i działaniami promocyjnymi, a także harmonogramem wdrażania nie może zostać przeprowadzone w oderwaniu od gminnego programu rewitalizacji, który według zapisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji jest podstawowym dokumentem Gminy w tym zakresie. Projekt inicjatywy, która byłaby załącznikiem do gminnego programu rewitalizacji musi być w tym przypadku poprzedzony analizą stanów prawnych nieruchomości oraz oceną budynków pod kątem technicznym, jak również weryfikacją stanu terenów zieleni miejskiej.

Administracja Zasobów Komunalnych Łódź-Widzew uznała za zasadne dokonanie przeglądu technicznego budynków i budowli gminnych na obszarze Wójtowskiego Młyna. Należy jednak zaznaczyć, że konieczne prace w zakresie budynków będących własnością Gminy oraz uporządkowanie terenu wokół budynków wymagać będą przygotowania koniecznych kosztorysów robót budowlanych.

Zarząd Dróg i Transportu posiada projekt drogi rowerowej przebiegającej w śladzie Kolei Scheiblerowskiej, której realizacja pozwoli na dojazd do terenów Wójtowskiego Młyna przez Park nad Jasieniem. Ponieważ inicjatywa ta nie znajduje się na priorytetowej liście wyłonionej w konsultacjach społecznych, budowa drogi zależna jest od przyznania środków na ten cel w budżecie Miasta Łodzi.

Kolejną jednostką, działającą we wzmiankowanym zakresie jest Rada Osiedla Stary Widzew, która przeznaczyła fundusze w trybie tzw. algorytmu na realizację w 2016 roku uzupełnienia oświetlenia ul. Tymienieckiego na fragmencie od ostatniej lampy ulicznej do Parku nad Jasieniem w kierunku posesji Tymienieckiego 33a.

Należy podkreślić, że obszary będące częścią historycznego dziedzictwa Łodzi są szczególnie ważne dla pojmowania i kreowania tożsamości lokalnej oraz są istotnym czynnikiem kształtującym wizerunek zabytkowej Łodzi. W przypadku terenów tego typu należy dokonać szeregu analiz, które pozwolą na nadanie im nowych funkcji – przy jednoczesnym zapewnieniu stałych środków utrzymania, które z kolei przełożą się na ciągły, długotrwały proces rozwoju.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Wojciech ROSICKI