

Łódź, dnia 31 marca 2016 r.



DOA.OA-II.0003.233.2016

Pan

Bartłomiej Dyba-Bojarski

Radny Rady Miejskiej

w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
fax +48 (42) 638 44 17
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Wiceprezydent Miasta Łodzi

W odpowiedzi na interpelację z dnia 17 marca 2016 r. dotyczącej przekazania informacji na temat przejęcia nieruchomości na rzecz EC1 Łódź – Miasto Kultury oraz lokalizacji Inkubatora Gier i Centrum Komiksu i Narracji Interaktywnych, uprzejmie informuję, że w związku z rozwojem EC1 Łódź – Miasto Kultury w obiekcie EC-1 Południowy-Wschód realizowane będzie Centrum Komiksu i Narracji Interaktywnej (nazwa robocza). Takie przeznaczenie obiektu wynika wprost z zapisów Statutu EC1 Łódź – Miasto Kultury, przyjętego uchwałą nr XVIII/408/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 października 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu instytucji kultury pod nazwą EC1 Łódź – Miasto Kultury. Funkcja obiektu została również przesądzona w Master Planie dla Nowego Centrum Łodzi przyjętego uchwałą Rady Miejskiej. Zgodnie z Master Planem realizacji Programu Nowe Centrum Łodzi, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XII/241/15 RM z dnia 20 maja 2015 zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu Nowe Centrum Łodzi Master Plan, projekt pt. Rewitalizacja EC-1 Południowy – Wschód ujęty jest na „liście projektów realizowanych lub wpisanych na listę projektów strategicznych”. Cytując „Celem projektu jest rewitalizacja kompleksu EC-1 Południowy – Wschód zlokalizowanego przy ul. Targowej 1/3 w Łodzi. W ramach projektu przewiduje się rewitalizację, rewaloryzację, rozbudowę, nadbudowę oraz adaptację obiektu na nowe funkcje.” Ponadto rewitalizacja przewiduje zagospodarowanie terenu, modernizację infrastruktury, wykonanie części przyłączy oraz układu komunikacyjnego dróg wewnętrznych z dostępem do drogi publicznej. W wyniku rewitalizacji zostaną nadane nowe funkcje starym zasobom czyli Centrum gier komputerowych i komiksu.



Z punktu widzenia poziomu istotności dla realizacji celów Programu Nowe Centrum Łodzi projekt dotyczący budowy EC-1 Południowy – Wschód stanowi istotny element dla jego realizacji. Przyczyni się również do realizacji poprawy jakości życia mieszkańców Łodzi.

Zgodnie z obowiązującymi dokumentami dotyczącymi finansowania projektów rewitalizacyjnych funkcja Inkubatora Gier nie mogłaby zostać sfinansowana ze środków europejskich. W związku z powyższym zapadła decyzja o dostosowaniu pierwotnej lokalizacji Inkubatora Gier przy ul. Sienkiewicza 22 do potrzeb lokali użytkowych.

Natomiast co do budynku przy ul. Tuwima 46 został on w ramach rewitalizacji obszarowej przeznaczony na powierzchnie biurowe dla EC1 Łódź – Miasto Kultury. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja projektowa dla obiektu. Dwudziestu czterem rodzinom mieszkającym w budynku przy ul. Tuwima 46 zostaną zaproponowane przez Miasto lokale zamienne w innych lokalizacjach.

Odnosząc się do pytania dotyczącego przeniesienia Muzeum SE-MA-FOR informuję, że lokal przy ul. Targowej 1/3 zajmowany jest przez Fundację Filmową SE-MA-FOR bez tytułu prawnego. Umowa najmu została wypowiedziana z dniem 16 lutego 2015r. Natomiast co do przeniesienia siedziby Muzeum SE-MA-FOR, na tym etapie projektowania Fundacja zarządzająca Muzeum nie oczekuje wskazania miejsca nowej siedziby.

Z wyrazami szacunku

Wiceprezydent Miasta

Krzysztof Piątkowski

Krzysztof PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. Pani Katarzyna Korowczyk – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi