



ZDiT-DO.0511.121.2016

Łódź, dnia 14 kwietnia 2016 r.

Pani Paulina Setnik
Pan Adam Wieczorek

Radni
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Sławomir Łęcki

W odpowiedzi na interpelację Państwa Radnych złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 1 kwietnia 2016 r. dotyczącą utwardzenia ul. Lotnej i ul. Bałtyckiej poniżej udzielam stosownych wyjaśnień.

Ad 1. W ww. ulicach występuje sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej. Brakuje odwodnienia terenu i kanalizacji deszczowej.

Ad 2. Wskazane drogi w całości położone są na terenie miasta Łodzi. W chwili obecnej dla tej części obszaru miasta zostały podjęte uchwały Rady Miejskiej w Łodzi dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwały Nr XXIV/392/11 i XXIV/393/11 z dnia 5 października 2011 r.). Zgodnie z założeniami wstępnej koncepcji obie ww. ulice mają mieć docelowo 12 m szerokości.

W stanie istniejącym ul. Lotna ma ok. 560 m długości, a jej szerokość na połowie długości wynosi ok. 2 m. Ul. Bałtycka ma długość ok. 1025 m i szerokość od 4 do 9 m. W celu dostosowania szerokości dróg do ww. parametrów istnieje konieczność poszerzenia ich pasów drogowych przez podział działek sąsiadujących i przekwalifikowania ich na działki drogowe oraz włączenie występujących tam działek prywatnych.

W obecnym pasie drogowym ul. Lotnej znajduje się jedna działka prywatna nr 475/2 (na wysokości posesji nr 11) w obrębie G-30, natomiast w ul. Bałtyckiej dwie działki prywatne nr 514/2 (na odcinku pomiędzy ulicami Zygmunta i Witolda) i 514/9 (na odcinku pomiędzy ulicami Strażniczą i Powtórna) w obrębie G-30.

Należy zaznaczyć, że pozyskanie terenów pod poszerzenie ww. dróg nastąpi po opracowaniu dokumentacji projektowej, która wskaże w jakim zakresie działki prywatne będą niezbędne dla realizacji inwestycji.

W kwestii udostępnienia informacji o numerach ksiąg wieczystych ww. działek prywatnych wyjaśniam, że są to dane osobowe, których przetwarzanie reguluje ustawa z dnia 27 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 ze zm.), a co za tym idzie nie jest możliwe przekazanie ich Państwu Radnym w trybie



odpowiedzi na interpelację. W celu ich otrzymania należy wystąpić z uzasadnionym prawnie wnioskiem do administratora tych danych tj. Łódzkiego Ośrodka Geodezji.

Ad 3. Przed rozpoczęciem przebudowy ulic Lotnej i Bałtyckiej w pierwszej kolejności należy opracować wielobranżowe dokumentacje projektowe uwzględniające problem odwodnienia pasów drogowych i uzyskać decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych.

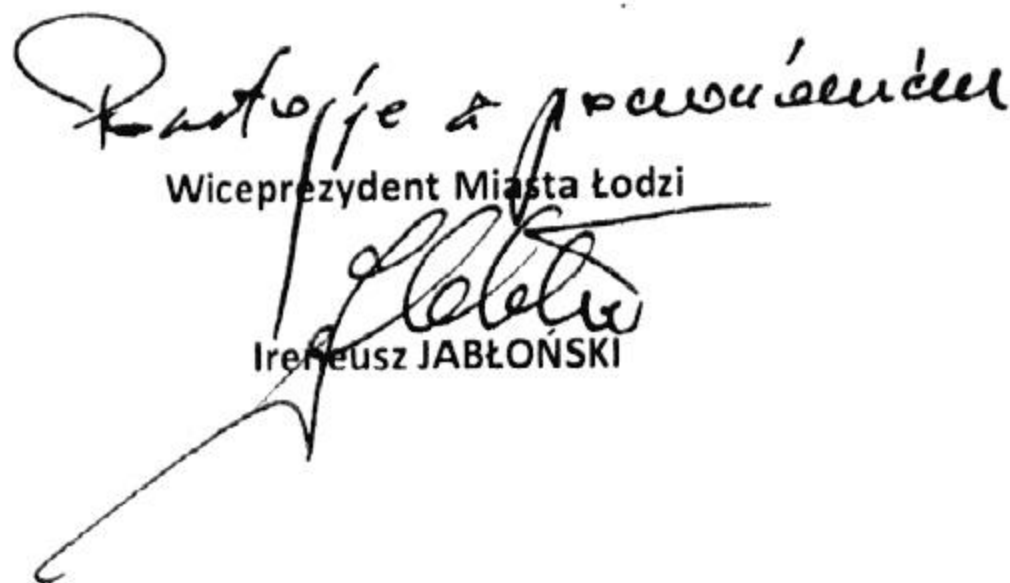
Jednocześnie wyjaśniam, że z uwagi na konieczność wybudowania kanału odprowadzającego wody opadowe do rzeki Olechówki (zgodnie z Projektem Generalnym Odprowadzenia wód opadowych z południowych i wschodnich terenów miasta Łodzi, Etap I Zlewnia rzeki Olechówki wraz z Augustówką) w przypadku ul. Lotnej wymagane będzie uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Odnośnie ul. Bałtyckiej, ze względu na przekraczającą 1 km długość przebudowywanej drogi, należy przed rozpoczęciem realizacji zadania wystąpić o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Ad 4. Powyższe działania są czasochłonne i wymagają w pierwszej kolejności zarezerwowania w budżecie miasta znacznych nakładów finansowych. W związku z tym wykonanie omawianych zadań w ciągu jednego roku nie jest możliwe do przeprowadzenia. Jest to czas potrzebny wyłącznie na opracowanie stosownych dokumentacji projektowych. Należy zaznaczyć, że ulega on wydłużeniu w przypadku konieczności uzyskania decyzji środowiskowej dla inwestycji.

Ad 5. Szacunkowy koszt przebudowy ul. Lotnej wynosi 2,3 mln zł, w tym opracowanie dokumentacji projektowej – 100 tys. zł i realizacja inwestycji – 2,2 mln zł.

Przewidywany koszt budowy ul. Bałtyckiej wynosi 6,15 mln zł, w tym sporządzenie dokumentacji projektowej – 150 tys. zł i realizacja przedsięwzięcia – 6 mln zł.


Wiceprezydent Miasta Łodzi
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
 - 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ
-