



Łódź, dnia 9 maja 2016 r.

DOA-OA-II.0003.326.2016

Pani
Monika Malinowska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Stanisława Palić

W nawiązaniu do interpelacji Pani Radnej w sprawie użyczenia podwórza Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Krawieckiej 6/8/10 uprzejmie informuję:

Na podstawie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Krawieckiej 10 ABC Prezydent Miasta Łodzi podjął Zarządzenie nr 7506/VI/14 z dnia 20 listopada 2014 r. w sprawie użyczenia części nieruchomości bezpośrednio przyległych do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej stanowiących około 1/3 powierzchni wewnętrznego wspólnego podwórza także dla Wspólnot Mieszkaniowych: Krawiecka 4, Franciszkańska 57/59 Zawiszy 26, Zawiszy 28, Zawiszy 30, Zawiszy 32 oraz Krawiecka 6/8/10, której dotyczy Pani interpelacja. Wspólnota przy ul. Krawieckiej 10 ABC początkowo nie podpisała przygotowanej na podstawie ww. zarządzenia umowy użyczenia. Jednak w okresie późniejszym złożyła wniosek o zawarcie ww. umowy.

Wniosek ten zbiegł się w czasie z wnioskami Wspólnot Mieszkaniowych Krawiecka 4, Krawiecka 6/8/10, Franciszkańska 57/59 Zawiszy 26, Zawiszy 28, Zawiszy 32 oraz Zawiszy 30, dla których teren wnioskowany do użyczenia przez Wspólnotę Mieszkaniową Krawiecka ABC stanowi część wydzielonego w sposób naturalny podwórka wspólnego dla wszystkich ww. Wspólnot.

Pomimo kilku spotkań oraz wizji przeprowadzonych w terenie przez pracowników Wydziału Dysponowania Mieniem z udziałem przedstawicieli zainteresowanych Wspólnot nie udało się wypracować kompromisowego rozwiązania w zakresie użyczenia, które zadowoliliby wszystkie ww. Wspólnoty. Wydział Dysponowania Mieniem aktualnie przygotowuje informację dla Pani Prezydent przedstawiającą szczegółowo stanowisko zainteresowanych Wspólnot

oraz możliwe rozwiązania sprawy użyczenia, które będą przedstawione na jednym z najbliższych kolegiów prezydenckich.

O podjętej decyzji w omawianej sprawie poinformujemy Panią Radną odrębnym pismem.

Rozstaje z prawnikiem
WICEPREZYDENT MIASTA
Ireneusz Jabłoński
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi

Pan Tomasz Kacprzak

2) Wydział Organizacyjno-Administracyjny

Departament Obsługi i Administracji UMŁ