

DOA-OA-II.0003.377.2016

**Pan  
Rafał Markwant  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, zgłoszoną w dniu 11 maja 2016 r., dotyczącą stanu prawnego działek zajętych pod Klub Sportowy „Budowlani” przedstawiam następujące wyjaśnienia.

Klub Sportowy „Budowlani” zgodnie z ewidencją gruntów i budynków znajduje się na działkach nr nr: 48/10, 48/11, 48/12, 50/9, w obrębie B-31, 236/12, 236/13, 236/15, w obrębie B-49, 70/9, 70/33, 70/34, 236/15, 60/62, 70/22, 70/27, 70/28, 71/5, 71/6, 71/7, 71/8, 71/9, 71/11, 71/12, 71/13 w obrębie B-50.

W załączeniu przekazuję zestawienie tabelaryczne wraz ze stanem prawnym w/w działek.

Ponadto wyjaśniam, że dla przedmiotowych nieruchomości prowadzone są w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych przedwojenne księgi wieczyste tj. Rep. hi. 103<sup>174</sup> Radogoszcz 285, Rep. hip. 16<sup>624</sup> nr hip. 534, Rep. hip. 16<sup>972</sup> Bałuty Nowe nr hip. 843. W dziale II wskazanych ksiąg jako współwłaściciele ujawnieni są [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE].

W związku z powyższym podjęte zostały działania, mające na celu przejęcie wskazanych działek na rzecz Skarbu Państwa w drodze spadkobrania po ich hipotecznych właścicielach, na podstawie art. 935 k.c. Po rodzinie [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE].

i [REDACTED] zostały zakończone postępowania spadkowe. Skarb Państwa na podstawie prawomocnych postanowień spadkowych nabył spadek po w/w osobach. Natomiast w dalszym ciągu prowadzone jest w sądzie postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po rodzinie [REDACTED] i [REDACTED] na rzecz Skarbu Państwa.

Jednocześnie informuję, iż ujawnienie tytułu Skarbu Państwa i założenie księgi wieczystej dla przedmiotowych nieruchomości będzie możliwe po zakończeniu wszystkich prowadzonych postępowań.

Z uwagi na fakt, że są to postępowania sądowe, które wykraczają poza zakres działania Urzędu Miasta Łodzi nie jest możliwe wskazanie dokładnego terminu ich zakończenia.


**WICEPREZYDENT MIASTA**

  
**Ireneusz JABŁOŃSKI**

L.P.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI I	OBREB	WŁAŚCICIEL	TYTUŁ WŁASNOŚCI	WŁADAJĄCY	UWAGI
1	BRUKOWA 22	48/10	B-31	GMINA ŁÓDŹ	KW LD1M/00112727/4	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	
2	BRUKOWA 22	48/11	B-31	KLUB SPORTOWY	KW LD1M/00010262/1	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	
3	BRUKOWA 22	48/12	B-31	KLUB SPORTOWY	KW LD1M/00010261/4	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	
4	BRUKOWA 22	50/9	B-31	GMINA ŁÓDŹ	KW LD1M/00027847/8	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	
5	KRZYŻOWA 1/3	236/12	B-49	OSOBA FIZYCZNA	KW LD1M/00005597/0	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", WYDZIAŁ SPORTU	
6	KRZYŻOWA 1/3	236/13	B-49	GMINA ŁÓDŹ	KW LD1M/00099414/9	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ	
7	KRZYŻOWA 1/3	236/15	B-49	OSOBY FIZYCZNE	REP.HIP. 103_174 RADOGOSZCZ 285	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
8	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	60/62	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP.HIP. 16_624 NR. HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", ŁÓDZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO TRANSPORTOWO- SPRZĘTOWE BUD."TRANSBUD"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
9	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/9	B-50	GMINA ŁÓDŹ	KW LD1M/00130303/8	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", REFERAT KOMUNALNY	

10	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/22	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP. HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", DELEGATURA ŁÓDŹ-BAŁUTY, REFERAT KOMUNALNY	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
11	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/27	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP. HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", DELEGATURA ŁÓDŹ-BAŁUTY, REFERAT KOMUNALNY	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
12	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/28	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP. HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", DELEGATURA ŁÓDŹ-BAŁUTY, REFERAT KOMUNALNY	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
13	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/33	B-50	GMINA ŁÓDŹ	KW LD1M/00046600/4	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", DELEGATURA ŁÓDŹ-BAŁUTY, REFERAT KOMUNALNY	
14	PARK IM. SZARYCH SZEREGÓW	70/34	B-50	SKARB PAŃSTWA	KW LD1M/00048317/7	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI", DELEGATURA ŁÓDŹ-BAŁUTY, REFERAT KOMUNALNY	
15	GÓRNICZA	71/5	B-50	WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY	BRAK KSIEGI WIECZYSTEJ	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 172 K.C. ZASIEDZENIE
16	GÓRNICZA	71/6	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
17	GÓRNICZA	71/7	B-50	OSOBY FIZYCZNE	REP HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE

18	GÓRNICZA	71/8	B-50	OSOBY FIZYCZNE, SKARB PAŃSTWA (UDZIAŁY)	REP HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
19	GÓRNICZA	71/9	B-50	WŁAŚCICIEL NIEUSTALONY	BRAK KSIEGI WIECZYSTEJ	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 172 K.C. ZASIEDZENIE
20	GÓRNICZA 5	71/11	B-50	OSOBY FIZYCZNE, SKARB PAŃSTWA (UDZIAŁY)	REP HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
21	GÓRNICZA	71/12	B-50	OSOBY FIZYCZNE, SKARB PAŃSTWA (UDZIAŁY)	REP. HIP. 16_972 BAŁUTY NOWE NR HIP. 843	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE
22	GÓRNICZA	71/13	B-50	OSOBY FIZYCZNE, SKARB PAŃSTWA (UDZIAŁY)	REP. HIP. 16_624 NR HIP. 534	KLUB SPORTOWY "BUDOWLANI"	PODJĘTO CZYNNOŚCI W TRYBIE ART. 935 K.C. SPADKOBRANIE

INSPEKTOR  
  
mgr Agata Rokita  
16.05.2016