

Łódź, dnia 13 czerwca 2016 r.

## URZĄD MIASTA ŁODZI

DOA-OA-II.0003.413.2016

**Pan**

**Łukasz Magin**

**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na pisemną interpelację Pana Radnego, złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 20 maja 2016 roku, w sprawie dotyczącej statusu lokalu mieszkalnego nr 38 przy ul. Jaracza 37 uprzejmie wyjaśniam:

- po zgonie najemcy w/w lokalu mieszkalnego w prawa najmu wstąpiły dzieci zmarłej najemczynie. Pomimo wezwań, nie zawarli umowy najmu na przedmiotowy lokal i nie regulowali należności za jego zajmowanie. W związku z powyższym administracja wystąpiła do Sądu z pozwem o zwrot zadłużenia oraz eksmisję z zajmowanego lokalu;
- po stwierdzeniu, że lokal jest niezamieszkały, Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” skierowała wniosek o wymeldowanie decyzją administracyjną wszystkich osób w nim zameldowanych. Po uzyskaniu zaświadczenia, że lokal jest ewidencyjnie wolny, został on jednostronnie przejęty przez administrację, a protokół zdawczo - odbiorczy przekazano do Urzędu Miasta Łodzi celem skierowania lokalu do ponownego obrotu;

- obecnie Wykonawca wyłoniony w wyniku przeprowadzonego przez Zarząd Lokali Miejskich postępowania o zamówienie publiczne rozpoczyna remont w/w lokalu. Po jego zakończeniu lokal zostanie ponownie zasiedlony, zgodnie z wydanym skierowaniem.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**



**Ireneusz JABŁOŃSKI**

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi
2. aa

Sprawę przygotowała:  
Grażyna Dworzyńska  
Zarząd Lokali Miejskich  
Wydział Administrowania  
Nieruchomościami  
Tel: 510-931-676