

Łódź, 31.05.2016

Monika Malinowska-Olszowy

Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani Hanna Zdanowska

Prezydent Miasta Łodzi

### Interpelacja

**w sprawie: odpowiedzi na interpelację dotyczącą zagrodzenia i wyremontowania podwórka dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Krawieckiej 6/8/10 (odpowiedz nr DOA-OA-II.0003.326.2016**

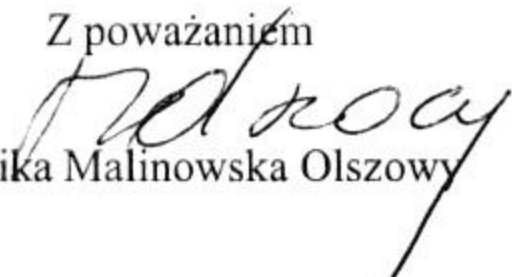
**Szanowna Pani Prezydent,**

W dniu 9 maja 2016 roku otrzymałam odpowiedz na moją interpelację w sprawie zagrodzenia i wyremontowania podwórka przy ul Krawieckiej 6/8/10.

Niestety nie wynika z niej jakie jest docelowe rozstrzygnięcie w powyższej sprawie. Otrzymałą odpowiedz przekazałam do zainteresowanych mieszkańców, którzy odnieśli się do niej i przygotowali swoje uwagi (załącznik).

Bardzo proszę o ponowną odpowiedz w sprawie mojej interpelacji, biorąc pod uwagę uwagi mieszkańców, które załączam.

Z poważaniem

  
Monika Malinowska Olszowy

Załącznik

Szanowny Panie Wiceprezydencie,

Odpowiadając na pismo z dnia 9 maja 2016 roku pragniemy nadmienić, że Porozumienie Wspólnot Mieszkaniowych (Krawiecka 4, Krawiecka 6/8/10, Franciszkańska 57/59, Zawiszy 26, Zawiszy 28, Zawiszy 30 i Zawiszy 32), na które składa się ponad 130 mieszkań, wspólnie dążą do poprawy jakości życia mieszkańców i stworzenia wysokiego poziomu bezpieczeństwa i czystości podwórza. Realizacja tego celu zależy od użyczenia terenu przez UMŁ, o które Porozumienie Wspólnot zabiega od 2 lat. Warto zwrócić uwagę, że przedstawiony plan nie przewiduje grodzenia przestrzeni, lecz jest jasnym urbanistycznym rozwiązaniem mającym na celu poprawę estetyki tego miejsca bez wprowadzania zbędnych murów i siatek. Problemem okolicy i tym samym Porozumienia Wspólnot to otwarta przestrzeń dostępna dla postronnych. Podwórze jest ostatnim w promieniu kilku przecznic miejscem spotkań „pod chmurką” i jednocześnie terenem libacji alkoholowych (zgłaszanych również do Straży Miejskiej i Policji). Idąc tropem myśli „ziemi niczyjej” postronni śmiecą, nie sprzątają po swoich psach, przywożą gruz i inne wielkogabarytowe śmieci w tym meble. Borykamy się też z problemem rozpadających się pergoli śmietnikowych oraz starego garażu, w którym mieszka 3 bezdomnych. Nasze śmietniki są jednocześnie śmietnikami innych wspólnot i okolicznych kamienic, bloków, do których się wyrzuca najdziwniejsze sprzęty oraz gigantyczne remontowe worki śmieci lub kartony z piwnic. Okoliczne wspólnoty (przy ulicach Marynarskiej, Zielnej, Organizacji WiN) są już ogrodzone i mają estetyczne pergole śmietnikowe zamykane na klucz. Dzięki temu mieszkańcy mają wysoką czystość i mogą inwestować w oświetlenie i monitoring. Piękne podwórka ozdabiają kwiatami i krzewami, stare chodniki wymieniają na kostkę i mają ładnie wyгородzone miejsca parkingowe. Porozumienie Wspólnot „Krawiecka-Franciszkańska-Zawiszy” to grupa dynamicznych młodych ludzi, którzy chcą zgodnie ze zmianą wizerunku Śródmieścia poprawić stan naszego podwórza wdrażając nowoczesne domofony i automatyczne bramy, energooszczędne oświetlenie zmierzchowe, monitoring oraz estetykę i czystość terenów zielonych – dzięki oszczędnościom i udziałem w licznych projektach (również komercyjnych) mamy szansę stworzyć przyjazne miejsce dla mieszkańców naszej społeczności.

Porozumienie Wspólnot (ponad 130 mieszkań) jest blokowane poprzez niezrozumiałą dla nas działalność WM Krawiecka 10abc (18 mieszkań), którą to wspólnotę zapraszaliśmy do „Porozumienia” celem wspólnego tworzenia najbezpieczniejszego rozwiązania dla mieszkańców, własności prywatnych (w tym samochodów), wyremontowania nieestetycznych pergoli śmietnikowych oraz zbudowania przyjaznego terenu zielonego z miejscem do wypoczynku dla starszych mieszkańców.

Poprzez brak odgórnej decyzji władz UMŁ realizacje celów wspólnotowych i planów naszej małej społeczności są zablokowane – bez użyczenia terenu nie możemy wprowadzić ulepszeń, rozpocząć remontów pergoli śmietnikowych, posadzić krzewów i postawić ławki a środki poświęcone na dodatkowy wywóz śmieci i sprzątanie terenu są marnowane kosztem dewastacji, śmiecenie i podrzucania wielkogabarytowych śmieci.

Zdecydowany ruch ze strony UMŁ pozwoli nam jeszcze w tym roku rozpocząć remont podwórza i znaczną poprawę bezpieczeństwa mieszkańców wspólnot. Jesteśmy zdania, że wprowadzenie elementu „własności” będzie pozytywnym bodźcem dla mieszkańców i przyczyni się do upiększenia jednego z większych podwórek tej części Bałut.

Z wyrazami szacunku,

Mieszkańcy w/w Wspólnot Mieszkaniowych