

Łódź, dnia 15 lipca 2016 roku

DOA-OA-II.0003.537.2016

Pan
Marcin Zalewski
Radny Rady Miejskiej
w Łodzi.

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, zgłoszoną podczas obrad XXXII sesji Rady Miejskiej w Łodzi, w dniu 6 lipca 2016 roku, dotyczącą sprawy mieszkaniowej Pani [REDAKTOWANE], objętej sądowym wyrokiem eksmisyjnym z lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Rewolucji 1905 roku nr 42, uprzejmie informuję, że realizując ustawowy obowiązek, Miasto w dniu 29 czerwca 2016 roku, wydało skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, przeznaczonego dla dwóch osób, składającego się z 1-pokoju i wc o pow. ogólnej 21,52 m², wyposażonego w instalacje wodociągowo-kanalizacyjną i gazową.

Wyjaśniam, że warunki jakie winien spełniać lokal socjalny określone zostały w art.2.ust.1.pkt 5 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego tekst jednolity /Dz. U. z 2014 roku poz.150 z późniejszymi zmianami/. Zgodnie z powyższymi przepisami przez pojęcie „lokal socjalny” należy rozumieć: lokal nadający się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, którego powierzchnia pokoi przypadająca na członka domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m², przy czym lokal ten może być o obniżonym standardzie.

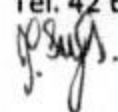
Wskazany lokal socjalny zdecydowanie przewyższa dolne kryteria, ustalone dla lokali socjalnych.

Nadmieniam, że za zajmowany lokal nr [REDAKTOWANE] przy ul. Rewolucji nr 42, Pani [REDAKTOWANE] nie wnosi żadnych opłat, lokal jest zadłużony na kwotę ponad 43 000,00 zł. Brak jest zatem uzasadnienia dla wskazania innego lokalu socjalnego.


Tomasz TRELA

Do wiadomości :
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
Pan Tomasz Kacprzak

Sprawę prowadzi:
Jolanta Szymczyk Jerzykowska
Tel. 42 638-57-30



BIL