

Łódź, dnia 4 sierpnia 2016r.

DOA-OA-II.0003.593.2016

**Pani
Marta Wandzel
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną w dniu 28 lipca 2016 roku, dotyczącą sprawy mieszkaniowej Pani ██████████ zamieszkałej w Łodzi przy ul. Próchnika 46, uprzejmie wyjaśniam.

Pani ██████████ na podstawie zawartej w dniu 26 października 1996 roku umowy najmu jest najemcą lokalu nr █████ przy ul. Próchnika 46, o strukturze trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i korytarza, o powierzchni użytkowej 77,42m², w tym powierzchni mieszkalnej 55,84m², wyposażonego w instalację wodociągowo-kanalizacyjną i gazową.

Nieruchomość przy ul. Próchnika 46 stanowi współwłasność Miasta oraz osób fizycznych, administrowana jest przez Zarząd Lokali Miejskich. Lokale mieszkalne usytuowane w nieruchomościach współwłasnych, zgodnie z dyspozycją Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, nie wchodzą w skład mieszkaniowego zasobu Miasta. W odniesieniu do tych lokali nie stosuje się uregulowań prawnych, obowiązujących dla lokali komunalnych.

Brak jest możliwości zamiany zajmowanego przez Panią [REDAKTED] lokalu na inny, z zasobów komunalnych.

Biorąc jednak pod uwagę szczególną sytuację rodzinną Pani [REDAKTED] sprawa zostanie przedstawiona do rozpatrzenia przez Komisję Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi.

Wiceprezydent Miasta Łodzi


Ireneusz JABLONSKI

Do wiadomości

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Monika Kozak
Kierownik
Wydział Zamiany Mieszkań
Zarząd Lokali Miejskich
Tel. 42 638-50-12