



ZIM-DO.0511.9.2016

Łódź, dnia 5 sierpnia 2016 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 14
fax +48 42 638 42 17
www.uml.lodz.pl

Pan
Kamil Deptuła
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Radco

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego Kamila Deptuły, złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 11 lipca 2016 r. uprzejmie informuję:

Program remontowy pn. „Mia100 Kamienic” a następnie „Miasto Kamienic” prowadzony jest od 2011 roku. Do połowy 2016 roku objętych programem zostało 124 nieruchomości. Zrealizowanych, w trakcie realizacji lub po zakończeniu I lub II etapu jest 108 inwestycji, które obejmują ponad 200 budynków. W dzielnicy Łódź – Bałuty to 2 nieruchomości, Łódź – Śródmieście to 66 nieruchomości a w dzielnicy Łódź – Polesie 40 nieruchomości. Dla pozostałych 16 obiektów opracowane są dokumentacje projektowe: 1 dla Bałut, 8 dla Polesia i 7 dla Śródmieścia.

W pierwszym roku programu do remontu zostały wybrane kamienice, dla których miasto posiadało już dokumentację niezbędną do rozpoczęcia prac. W kolejnych latach zarówno liczba nieruchomości przeznaczanych do remontu, jak i budżet programu zwiększały się.

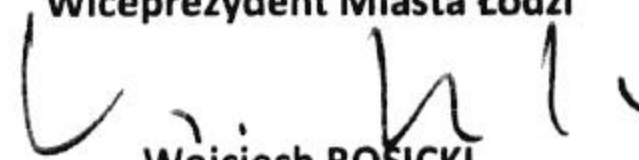
Zakres remontu każdorazowo jest dostosowany do potrzeb i stanu technicznego nieruchomości – od remontu klatek schodowych, elewacji i podwórek, po kapitalne remonty włącznie z wymianą dachów, stropów i instalacji. Nierzadko zdarza się, że przy okazji inwestycji kamienicy odtwarzany jest oryginalny wygląd, bądź wygląd zbliżony do oryginalnego. Na przestrzeni dekad wiele budynków zostało pozbawionych detalu architektonicznego. Remont jest okazją do przywrócenia im blasku. Stało się tak m.in. w przypadku kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 3, czyli dawnego Hotelu Polskiego i dzieje się tak w narożnym budynku przy ul. Gdańskiej 25.

Podczas prac remontowych zdarza się także wykonawcom odkryć wewnątrz budynków elementy wystroju, o których na etapie przygotowania dokumentacji nie było wiadomo, ponieważ detale były ukryte za wieloma warstwami farby. W takich przypadkach - w porozumieniu ze służbami konserwatora zabytków – przygotowywany jest program konserwatorski, a dekoracje poddawane renowacji. Było tak m.in. w przypadku budynków przy ul. Północnej 1/3, ul. Piotrkowskiej 171 i ul. Zielonej 18, których wnętrza zdobią dzisiaj odrestaurowane polichromie.

W parze z pracami remontowymi prowadzone są także działania artystyczno-kulturalne. Na dziedzińcu kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 3 można podziwiać „Pasaż Róży”, czyli mozaikę stworzoną z tysięcy szklanych elementów przez Joannę Rajkowską. Na kamienicach przy ul. Sienkiewicza 18, ul. Tuwima 16 czy ul. Legionów 19 i 27 powstały wielkoformatowe murale, a przy ul. Traugutta 10 instalacja Sąsiedzi wykonana przez Isaaka Cordala. Ta ostatnia, jak i Pasaż Róży to efekty współpracy z festiwalem Łódź 4 Kultur.

Z poważaniem

Wiceprezydent Miasta Łodzi


Wojciech ROSICKI

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ



ZIM-DO.0511.9.2016

Łódź, dnia 22 lipca 2016 r.

Pan
Kamil Deptuła
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 11 lipca 2016 r. w sprawie realizacji programu remontowego Mia100 Kamienic uprzejmie informuję, że odpowiedź na interpelację zostanie udzielona Panu Radnemu w terminie do dnia 8 sierpnia 2016 r.

Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ

