

Łódź, dnia 6 września 2016 r.



DOA-OA-II.0003.644.2016

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel: +48 42 638 41 16
fax +48 42 638 42 16
t.trela@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Pani
Anna Lucińska
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi

W związku z Pani interpelacją z dnia 31 sierpnia 2016 r., w sprawie usuniętych i zniszczonych drzew w toku prowadzonych prac budowlanych na terenie inwestycji przy zbiegu ul. Piotrkowskiej i Al. Mickiewicza tj. przy ulicy Piotrkowskiej 153 w Łodzi (działki ewidencyjne nr 490 w obrębie S-6 i 137 w obrębie S-7), uprzejmie wyjaśniam, że:

1. prawa własności do nieruchomości posiada firma Bacoli Properties Sp. z o.o., która jest jednocześnie inwestorem prowadzonych obecnie prac.
2. Przedmiotowa nieruchomość, wpisana jest do Rejestru Zabytków w Łodzi pod numerem rej.: A/78 z 20.01.1971 r.
3. W ramach nadanych kompetencji i uprawnień zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, prowadzenie spraw związanych z ochroną terenów zieleni i zadrzewień w zakresie wydawania zezwoleń na usuwanie w tym przesadzanie drzew i krzewów na nieruchomościach wpisanych do rejestru zabytków prowadzi - wojewódzki konserwator zabytków.
4. Decyzją z dnia 11 lutego 2016 r., znak: WUOZ-A.5146.24.2016.AG Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił firmie Bacoli Properties Sp. z o.o. zezwolenia na usunięcie 24 sztuk drzew i 137 m² krzewów rosnących na terenie inwestycji, po naliczeniu opłaty za usunięte drzewa i krzewy i pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 65 sztuk drzew i 137 m² krzewów na terenie Miasta Łodzi.
5. W swojej decyzji Wojewódzki Konserwator Zabytków pouczył inwestora, o Jego obowiązkach wynikających z § 28 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

6. Wymienione w Pani wystąpieniu drzewa tj. żywotniki zachodnie oraz nadwyreżony świerk pospolity zlokalizowane od strony ul. Piotrkowskiej (przy Centrum Obsługi Mieszkańców), zostały wpisane w wykaz drzew, na które wydano zgodę na ich usunięcie w w/w decyzji.
7. Pozostałe drzewa, tj.: dwupniowy klon pospolity, wskazana przez Panią sosna czarna - symbol tego terenu oraz dęby szypułkowe, pozostają na gruncie a do ich zabezpieczenia prawnie zobowiązany jest właściciel.

Wobec powyższego Pani uwagi i sugestie związane ze sposobem zabezpieczenia pozostałej na terenie nieruchomości przy ulicy Piotrkowskiej 153 w Łodzi zieleni wysokiej, zostaną niezwłocznie przekazane do wiadomości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi.



Tomasz TRELA

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- ① Wydział Organizacyjno - Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji

Załącznik:

- pismo do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi.