

Łódź, 5 września 2016 roku

Kamil Łukasz Deptuła
Radny Rady Miejskiej w Łodzi
Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej
Członek Doraźnej Komisji ds. Rewitalizacji Miasta

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja w sprawie aktywności służb ochrony zabytków dot. fabryki Grohmana, Scheiblera, Ossera, etc.

Szanowna Pani Prezydent,

Prawdziwym skarbem Łodzi są cenne zabytkowe fabryki. Znakomita ich część miała szczęście przetrwać nie tylko II Wojnę Światową ale również okres PRL. Niestety okres wolnej Polski był dla nich zabójczy. Zanedbane przez spekulacyjnych inwestorów, którzy mimo szumnych zapewnień nigdy nie chcieli inwestować środków w ich rewitalizację wciąż popadają w ruinę. Najwyższy czas by ten stan rzeczy zmienić.

*Tymczasem wg. art. 49 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowi, że Wojewódzki konserwator zabytków może wydać decyzję nakazującą osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru (...) **przeprowadzenie, w terminie określonym w tej decyzji, prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku.***

W przypadku wykonania zastępczego prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję określającą wysokość wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu wykonania zastępczego tych prac lub robót, ich zakres oraz termin wymagalności tej wierzytelności.

Na tle tak zarysowanego przepisu prawa powszechnie obowiązującego i stanu technicznego takich zabytków jak:

1. dawna fabryka W. Lurkensa przy ul. Kościuszki 35,

2. dawna fabryka Adama Ossera przy ul. Kilińskiego 222,
3. dawna fabryka Grohmana przy ul. Tymienieckiego,
4. obiekty nowej tkalni Scheiblera przy ul. Kilińskiego

proszę o informację ile w ostatnim roku wszczęto postępowań w trybie art. 49 przywołanej ustawy i ile razy decyzją konserwatora zabytków dokonano tzw. wykonań zastępczych – proszę o dane zbiorcze postępowań.

Natomiast jeśli w odniesieniu do powyższych obiektów takich czynności nie podjęto w ogóle, liczę że w terminie odpowiedzi na moje pismo procedury zostaną uruchomione na wniosek służb miejskich. Proszę Panią Prezydent o przyjrzenie się sprawie.

Z wyrazami szacunku,
Kamil Repstok