

Łódź, 7 września 2016 r.

Elżbieta Bartczak
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pani
Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Interpelacja

Szanowna Pani Prezydent

Podczas dyżuru radnej zgłosili się do mnie mieszkańcy domu przy ul. Zielnej 7, którzy pismem z 13 lipca 2013 r. (AZK.ŁB.RONII/3118/2013) zostali poinformowani przez Panią dyrektor Izabelę Kilian-Sobczak, że „lokale mieszkalne położone na strychu nieruchomości nie spełniają warunku samodzielności...”. Z tego to powodu sprzedaż wszystkich lokali mieszkalnych w tej nieruchomości nie mogła być rozpoczęta. Z informacji uzyskanej obecnie od mieszkańców wynika, że wszystkie pomieszczenia na strychu są puste i nieużytkowane co najmniej od dwóch lat.

W związku z zaistniałą sytuacją bardzo proszę o informację:

Kiedy zarządca tą nieruchomością poinformował Wydział Budynków i Lokali o opróżnieniu tych strychów?

Kiedy lokale mieszkalne, znajdujące się na pozostałych kondygnacjach będą przygotowane do wykupu przez obecnych lokatorów, których wnioski o ich wykup zostały złożone w 2013 roku?

Lokatorzy obawiają się o utratę możliwości wykupu zajmowanych lokali z bonifikatą obowiązującą w dniu składania wniosku, czyli w 2013 roku. Trzeba podkreślić, że zwłoka w przygotowaniu lokali do sprzedaży nie wynika z braku chęci współpracy ze strony lokatorów.

Co jest obecnie powodem braku umożliwienia wykupu lokali przez najemców, skoro strychy nie są już zamieszkałe?

Lokatorzy tego budynku boją się, że budynek zostanie sprzedany obcemu podmiotowi i w ten sposób stracą nie tylko możliwość wykupu lokali, ale też stracą dach nad głową.

Proszę o szczegółowe wyjaśnienie tej sytuacji i wskazanie, kiedy lokale będą przygotowane do wykupu.

z powierzeniem
Elżbieta Bartczak