

Monika Malinowska-Olszowy
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Łódź, 10.10.2016

Prezydent Miasta Łodzi

Hanna Zdanowska

Interpelacja

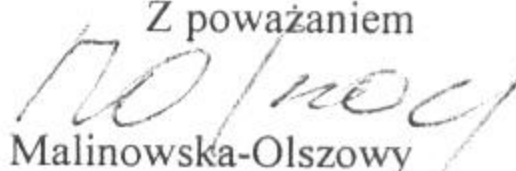
w sprawie: rozpoczęcie prac planistycznych na działkach: nr 98/2, 99/1, 632/1, 632/2, 632/3, 632/4, 632/5, 632/6 położonych w obrębie G23.

Szanowna Pani Prezydent,

Na wniosek mieszkańców Łodzi, zamieszkujących okolice ulicy Dubois, którzy wyrażają zaniepokojenie nad możliwością zabudowy tego terenu, a co za tym idzie szkodliwym przekształceniem części z doliną rzeczna i terenami zalewowymi uprzejmie proszę o podjęcie stosownej decyzji, która umożliwi jak najszybsze rozpoczęcie prac planistycznych (obecnie teren ten nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego).

Istotny jest również fakt, że działki nr. Ew. 98/2, 99/1 obręb geodezyjny nr G 23 były nabywane jako działki rolne, inwestor nabywając nieruchomość miał świadomość ograniczeń z tego wynikających. Jeżeli ustalenie miejscowego planu zagospodarowania, zgodnego ze studium, nastąpi przed wydaniem warunków zabudowy inwestor nie będzie miał podstaw do wystąpienia o odszkodowanie, natomiast działki nr. Ew. 632/1, 632/2, 632/3, 632/4, 632/5, 632/6 obręb geodezyjny nr G 23 leżą na terenie zalewowym i wydanie warunków zabudowy może skutkować koniecznością wypłaty odszkodowań za późniejsze szkody.

Wynika stąd, że bezzwłoczne przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego leży także w interesie miasta.

Z poważaniem

Monika Malinowska-Olszowy