

Łódź, dnia 28 października 2016 r.

**Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 16  
fax +48 42 638 42 16  
t.trela@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

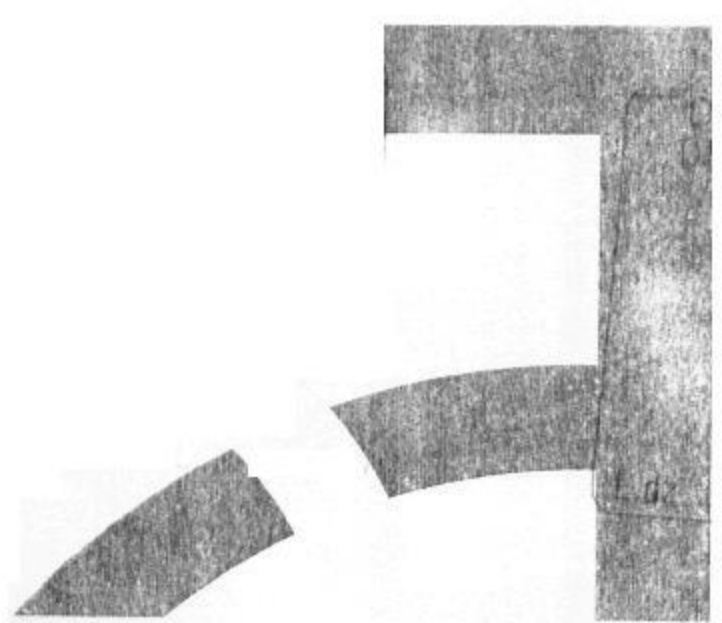
**Pan**  
**Marcin Zalewski**  
**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

*Wznowmy sobie Łódź*

Odpowiadając na interpelację wniesioną przez Pana Radnego podczas obrad XXXV sesji Rady Miejskiej w dniu 28 września 2016 r. w sprawie lokalu mieszkalnego nr [REDAKTED] przy ul. Targowej [REDAKTED], którego użytkownikiem bez tytułu prawnego jest Pani [REDAKTED] uprzejmie wyjaśniam, że na dzień 30.09.2016 r. zadłużenie na koncie finansowym przedmiotowego lokalu wynosi ogółem [REDAKTED] złotych. Zarząd Lokali Miejskich posiada dwa nakazy zapłaty w postępowaniu upominawczym: z dnia 2.12.2010 r. oraz z dnia 12.06.2015 r. (egzekucja komornicza w toku).

Pani [REDAKTED] w dniu 21 października 2016 r. podpisała umowę ugody w sprawie spłaty zadłużenia w ratach. Zaległość w wysokości [REDAKTED] zł została rozłożona na 48 miesięcznych rat po [REDAKTED] zł., natomiast termin spłaty należności w kwocie [REDAKTED] złotych został odroczony do dnia 10.10.2020 r.

Pani [REDAKTED] w dniu 14 października 2016 r. złożyła wniosek o umożliwienie odpracowania zadłużenia istniejącego na koncie zamieszkiwanego przez nią lokalu. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie, w dniu 17.10.2016 r. skierowano do Zainteresowanej pismo wskazujące możliwość odpracowania zaległych opłat za używanie lokalu według stanu na dzień 31 lipca 2015 r. Zostało przygotowane Porozumienie Nr [REDAKTED], którego przedmiotem jest umożliwienie spłaty zadłużenia z tytułu opłat za korzystanie z lokalu nr [REDAKTED] przy ul. Targowej [REDAKTED] w formie świadczenia rzeczowego. W dniu 21 października 2016 r. Pani [REDAKTED] odmówiła podpisania przedmiotowego porozumienia.



W dniu 14 października 2016 r. w siedzibie Zarządu Lokali Miejskich odbyło się spotkanie z Panią [REDAKTOWANE], która została poinformowana, że piec kaflowy wymaga naprawy, co wiąże się z doprowadzeniem lokalu do stanu pierwotnego, tj. zburzenia ścian działowych (przedmiotowy lokal pierwotnie była to jedna izba) i przeniesieniem pieca w inne miejsce. Istnieje możliwość zmiany sposobu ogrzewania lokalu z ogrzewania piecowego na elektryczne (zaproponowano Zainteresowanej wstawienie do lokalu pieca akumulacyjnego), jednakże Pani [REDAKTOWANE] nie wyraziła zgody na powyższe. W dniu 30.09.2016 r. zlecona została deratyzacja przedmiotowego lokalu.

Pani [REDAKTOWANE] została również poinformowana, że istnieje możliwość przekwalifikowania zamieszkiwanego przez nią lokalu mieszkalnego w lokal socjalny lub wskazania innego lokalu jako lokal socjalny. W tym celu należy złożyć wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi dochody za ostatnie 3 miesiące przed złożeniem wniosku. Po spełnieniu przez Panią [REDAKTOWANE] kryterium dochodowego, Zainteresowana zostanie umieszczona na liście do realizacji na 2016 rok i lokal socjalny zostanie wskazany do końca grudnia 2016 r.

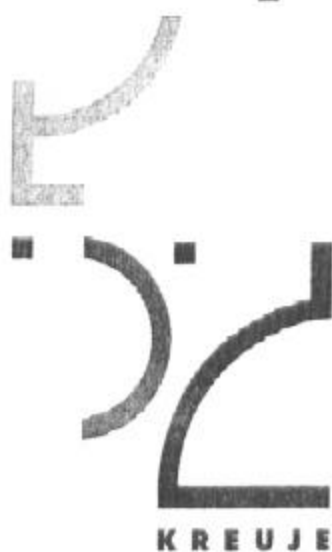
*z poważaniem*

Wiceprezydent Miasta Łodzi

*Krzysztof Piątkowski*

Krzysztof Piątkowski

Łódź, dnia 13 października 2016 r.



DOA-OA-II.0003.727.2016

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 08  
fax: +48 42 638 42 14  
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

**Pan**  
**Marcin Zalewski**  
**Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację wniesioną przez Pana Radnego podczas obrad XXXV sesji Rady Miejskiej w dniu 28 września 2016 r. w sprawie lokalu mieszkalnego nr [REDACTED] przy ul. Targowej [REDACTED], którego użytkownikiem bez tytułu prawnego jest Pani [REDACTED] uprzejmie informuję, że z uwagi na złożoność sprawy brak jest możliwości udzielenia odpowiedzi na interpelację we wskazanym terminie tj. do dnia 11 października 2016 r. Zarząd Lokali Miejskich oczekuje na dostarczenie przez Panią [REDACTED] dokumentów potwierdzających dochody i sytuację materialną rodziny. W związku z powyższym informuję, że odpowiedź na Pana interpelację zostanie udzielona do dnia 25 października 2016 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

Ireneusz JABLONSKI