



Łódź, dnia 26 października 2016 roku

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI**

Pani Hanna Zdanowska
Prezydent Miasta Łodzi

Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

sygnatura: PB/01-10.2016

**Interpelacja
w sprawie stanu technicznego kamienicy przy ul. Małej 6**

Szanowna Pani Prezydent,

W związku z powziętą na organizowanym przez Urząd Miasta Łodzi spotkaniu z mieszkańcami Polesia w dniu 17 października br. w Szkole Podstawowej nr 26 przy ul. Pogonowskiego 27/29 informacją na temat fatalnego stanu technicznego kamienicy przy ul. Małej 6 zwracam się do Pani z niniejszą interpelacją.

Mieszkańcy ww. budynku w dość emocjonalnym tonie wskazali, iż kamienica, w której przebywają jest w fatalnym stanie technicznym (podobno miała zostać poddana rozbiórce), niejasny jest także, w ich odczuciu, stan własności owego obiektu, a czynsz – podniesiony, według relacji obecnych na spotkaniu, przez nowego zarządcę – nie koresponduje z jakością oferowanych mieszkań. Dodatkowo warto nadmienić, iż kamienica nie jest podłączona do miejskiej sieci ogrzewania, co skutkuje wysokimi opłatami w sezonie grzewczym (ogrzewanie indywidualne), szczególnie w trakcie ostrych, a nie tak rzadkich ostatnimi czasy zim.

Warto także dodać, iż mieszkańcy twierdzą, że zgłaszali sprawę do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, ale nie przyniosło to w ich odczuciu pożądanego rezultatu.

Mając na uwadze przedstawiony powyżej stan rzeczy proszę Panią Prezydent o odpowiedź na następujące pytania.

1. Czy i ewentualnie jakie działania ze strony Urzędu Miasta Łodzi zostały podjęte po zgłoszeniu Pani Prezydent w formie ustnej ww. problemu na spotkaniu z mieszkańcami Polesia w dn. 17 października br. w Szkole Podstawowej nr 26 przy ul. Pogonowskiego 27/29?
2. Czy znany jest Urzędowi Miasta Łodzi stan prawny ww. nieruchomości, czy jest to własność prywatna, publiczna czy też mieszana (wspólnota mieszkaniowa)?

3. Czy według wiedzy, którą dysponuje Urząd Miasta Łodzi można stwierdzić, iż mieszkańcy kamienicy przy ul. Małej 6 faktycznie zgłaszali problem złego stanu technicznego do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego? Jeżeli tak, to czy i w jaki sposób ww. instytucja odniosła się do uwag ze strony mieszkańców?

Z góry dziękuję za niezwłoczne ustosunkowanie się do poruszonych w interpelacji kwestii. Będę również zobowiązany za przesłanie odpowiedzi drogą mailową na adres: blizniuk.pawel@gmail.com.

Z wyrazami szacunku,

Paweł Bliźniuk

Paweł Bliźniuk
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskie w Łodzi