

Łódź, dnia 14 listopada 2016 r.

DOA-OA-II.0003.813.2016

**Pan
Paweł Bliźniuk
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego zgłoszoną w dniu 31 października 2016 r., dotyczącą utrzymywania czystości i porządku na terenie Rynku Bałuckiego, przekazuję następujące wyjaśnienia:

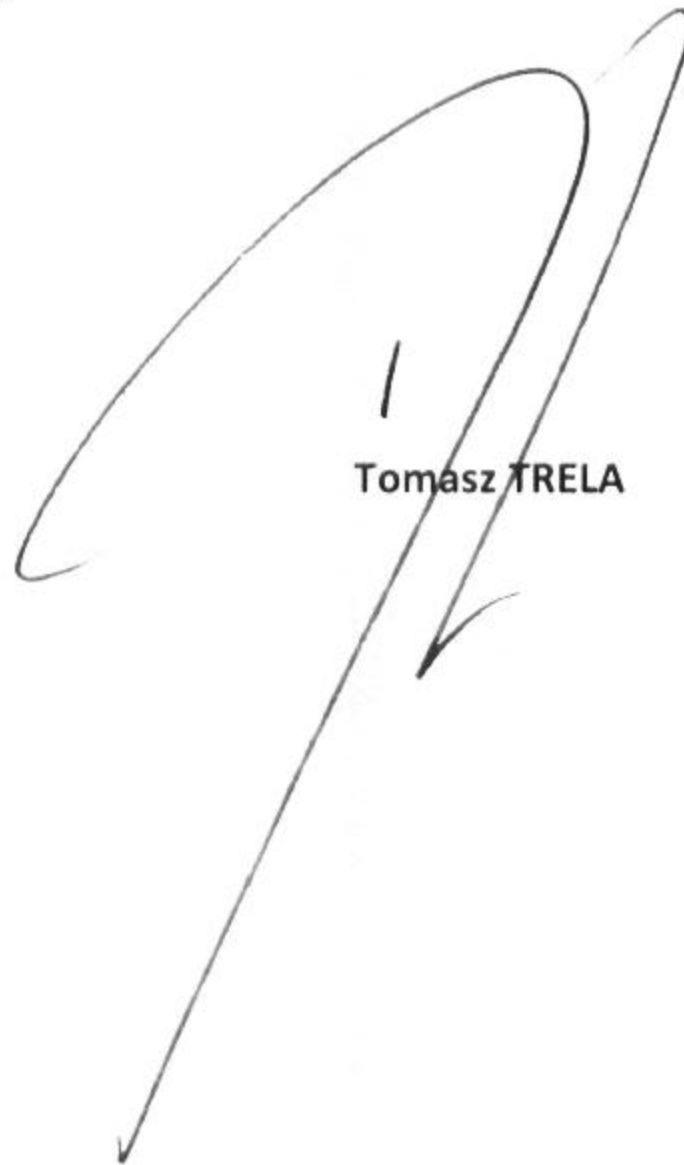
Nieruchomości znajdujące się przy ulicach Ceglanej oraz Dolnej wydzierżawiane zostały Spółce Przedsiębiorców i Rolników Targowiska Dolna - Ceglana w Łodzi Spółce z o.o., na podstawie wieloletniej umowy dzierżawy zawartej na okres od dnia 1 grudnia 2009 r. do dnia 30 listopada 2024 r., z przeznaczeniem pod handel i teren towarzyszący. Zgodnie z zapisami umowy dzierżawca zobowiązany jest do utrzymywania czystości i porządku na dzierżawionym terenie oraz utrzymywania czystości i porządku na chodnikach położonych wzdłuż nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy, a w przypadku braku chodnika - terenu o szerokości 3 m leżącego wzdłuż wydzierżawionych nieruchomości.

Z kolei nieruchomości przy ulicy Bałucki Rynek oraz ulicy Zgierskiej wydzierżawiane zostały Stowarzyszeniu Handlowców „BAŁUCKI RYNEK”, również na podstawie wieloletnich umów dzierżawy zawartych na okres od 1 maja 2005 r. do 30 kwietnia 2034 r. oraz od 1 lipca 2008 r. do 30 kwietnia 2037 r. Obowiązki wydzierżawiającego dotyczące utrzymywania czystości i porządku zostały zapisane podobnie, jak w umowach dotyczących terenów przy ulicy Ceglanej oraz Dolnej.

Pracownicy Wydziału Dysponowania Mieniem Urzędu Miasta Łodzi, który zawarł z dzierżawcami umowy dzierżawy, po otrzymaniu sygnałów o nieprawidłowościach w utrzymywaniu czystości i porządku na targowisku Dolna - Ceglana, skontaktowali się z przedstawicielem zarządu Spółki Przedsiębiorców i Rolników Targowiska Dolna - Ceglana.

Przyjęto ustalenia, które są realizowane. W dniach handlowych kupcy mogą sprzedawać swoje towary, wypakowując je obok stanowisk handlowych z opakowań. Po zakończeniu handlu teren jest porządkowany. Służby porządkowe targowiska sprzątają teren ogólnie dostępny dla klientów w trakcie handlu. Ponadto pracownicy Spółki uprzątają opakowania spoza obszaru targowiska, które porywane zostały przez wiatr i wyostały się poza jego teren.

Wokół targowiska Dolna - Ceglana oraz Hali Targowej Bałucki Rynek znajdują się tereny Miasta. Są one oczyszczane w systemie interwencyjnym. Od grudnia obecnego roku zostaną one włączone do systemu oczyszczania cyklicznego, co powinno znacznie poprawić stan ich czystości i porządku.



Tomasz TRELA

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi,
- Wydział Organizacyjno - Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji.