



KREUJE

DOA-OA-II.0003.814.2016

Łódź, dnia listopada 2016 r.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 08  
fax: +48 42 638 42 14  
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

**Pan**

**Paweł Bliźniuk**

**Wiceprzewodniczący**

**Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na interpelację Pana Przewodniczącego złożoną w dniu 31 października 2016 roku w okresie międzysesyjnym Rady Miejskiej w Łodzi, w sprawie nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Legionów 72, uprzejmie wyjaśniam.

Nieruchomość przy ul. Legionów 72, usytuowana na działce nr 197 w obrębie geodezyjnym P-9 stanowi własność Miasta Łodzi (KW LD1M/00109212/7). Na terenie nieruchomości znajduje się 37 lokali, z czego 12 pozostaje wolnych.

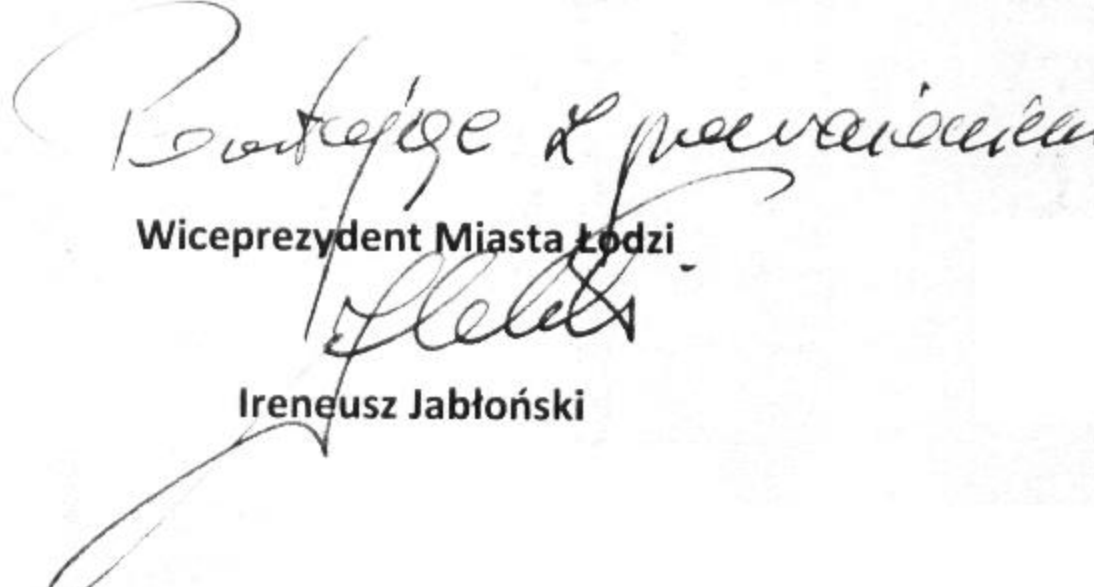
Z informacji uzyskanych od Zarządu Inwestycji Miejskich wynika, że nieruchomość wpisana została do remontu w ramach realizowanego przez miasto Łódź programu Miasto Kamienic.

Remont kamienicy przy ul. Legionów 72, polegający na przebudowie obiektów z dostosowaniem ich funkcji do obecnie obowiązujących przepisów ustawy prawo budowlane z zachowaniem wytycznych służb konserwatorskich nie została wprowadzona do propozycji planu Zarządu Inwestycji Miejskich w roku 2017, bowiem we wskazanym roku budżetowym nie zabezpieczono środków finansowych na rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

Z orzeczenia o stanie technicznym wraz z analizą opłacalności remontu budynków mieszkalnych opracowanego w kwietniu 2012 r. wynika, że budynek frontowy oraz budynek prawej oficyny znajdują się w średnim stanie technicznym. Ponadto zgodnie z protokołem nr 1201/2016 z okresowej rocznej kontroli stanu technicznego budynku z dnia 25.05.2016 r. elementy budynku znajdują się w należyтым stanie technicznym. W celu zapewnienia pełnej sprawności technicznej

budynku do czasu realizacji programu Miasto Kamienic, Zarząd Lokali Miejskich będzie wykonywał bieżące konserwacje oraz niezbędne naprawy.

Kamienica frontowa wraz z oficyną zachodnią została wpisana do gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi pod nr 545.

  
Wiceprezydent Miasta Łodzi  
Ireneusz Jabłoński

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. aa

Łódź, dnia      listopada 2016 r.

DOA-OA-II.0003.814.2016

**Pan**  
**Paweł Bliźniuk**  
**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

W nawiązaniu do pisemnej interpelacji Pana Przewodniczącego, złożonej w dniu 31 października 2016 roku w okresie międzysesyjnym Rady Miejskiej w Łodzi, w sprawie nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Legionów 72, z uwagi na konieczność przeprowadzenia dodatkowych ustaleń, przedłużam termin udzielenia odpowiedzi do dnia 24 listopada 2016 r.

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**



**Ireneusz Jabłoński**

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. aa

Pismo przygotował:

p. Bogumiła Pawłowska  
tel: 42 631-00-29 ul. Piotrkowska 86