

Łódź, dnia 15 grudnia 2016 r.

ZDiT-DO.0511.325.2016



Pan
Kamil Deptuła
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

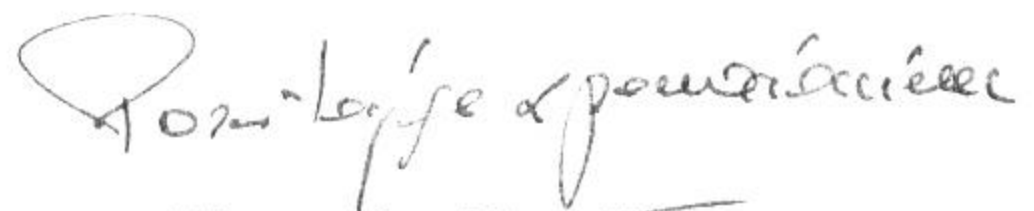
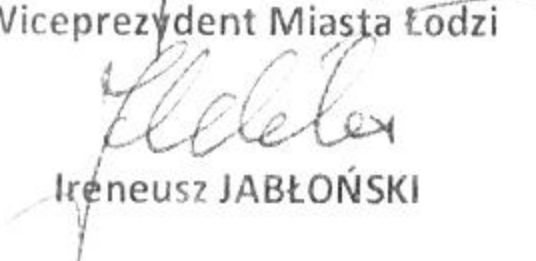
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 17 listopada 2016 r., dotyczącą wjazdu do powstającego centrum magazynowo – produkcyjnego przy zbiegu ul. Olechowskiej i ul. Transmisyjnej uprzejmie informuję, że w związku z planowanym zagospodarowaniem polegającym na budowie hali produkcyjno-magazynowej przewidzianej do realizacji w Łodzi przy ul. Olechowskiej 83 (działki nr 49/5, 49/11, 49/20, 49/21, 49/24 i 190/2 w obrębie W-36) została wydana opinia w sprawie obsługi komunikacyjnej. Powinna ona odbywać się przez projektowany dojazd o parametrach technicznych zjazdu publicznego z drogi wewnętrznej ul. Transmisyjnej i zjazd o parametrach technicznych zjazdu publicznego z ul. Olechowskiej przeznaczony wyłącznie dla potrzeb straży pożarnej, przy czym jego przeznaczenie powinno znaleźć odzwierciedlenie w stałej organizacji ruchu. Parametry techniczne zjazdów powinny być zgodne z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*, a także dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, gabarytów pojazdów obsługujących ww. nieruchomości i planowanego zagospodarowania. W celu spełnienia ww. wymagań Inwestor zawarł z Zarządem Dróg i Transportu porozumienie na przebudowę drogi ul. Transmisyjnej.

W dniu 18 listopada 2016 r. do Zarządu Dróg i Transportu wpłynął wniosek Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ (znak: DAR-UA-IX.6730.177.2016) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie hali produkcyjno-magazynowej, przewidzianej do realizacji w Łodzi przy ul. Olechowskiej 83 na działkach

nr 49/5, 49/11, 49/20, 49/21 i części działek nr 49/24 i 190/2 w obrębie W-36. Po analizie przekazanego projektu zarządca drogi pozytywnie zaopiniował obsługę komunikacyjną określoną w punkcie 2 projektu: „Obsługa komunikacyjna inwestycji: z Al. Ofiar Terroryzmu 11 Września przez drogę wewnętrzną ul. Transmisyjną” jednocześnie zaznaczając, że ze względu na ruch kołowy, jaki będzie generowało planowane zagospodarowanie polegające na budowie ww. hali produkcyjno-magazynowej obsługa komunikacyjna inwestycji dla samochodów ciężarowych powinna odbywać się od strony ulicy al. Ofiar Terroryzmu 11 Września przez wewnętrzną drogę dojazdową zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 257/1 w obrębie W-35 (ul. Transmisyjną zgodnie z załącznikiem do projektu decyzji o warunkach zabudowy), natomiast obsługa komunikacyjna inwestycji dla samochodów osobowych może odbywać się od strony ul. Olechowskiej.

Jednocześnie należy wskazać, że w chwili obecnej wjazd na ul. Olechowską od strony ul. Tomaszowskiej jest ograniczony poprzez zastosowanie znaku B-5 (zakaz wjazdu samochodów ciężarowych) z tabliczką T o treści: „nie dotyczy docelowych wjazdów gospodarczych”. Ponadto, dla ochrony osiedla Olechów przed ruchem pojazdów ciężarowych, przy skrzyżowaniu ul. Rokicińskiej i al. Hetmańskiej ustawione są znaki B-18 – 10 ton (zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 10 ton) z tabliczką T o treści: „nie dotyczy docelowych wjazdów gospodarczych”, ze względu na konieczność zapewnienia dostaw do sklepów na osiedlu Olechów. Przy skrzyżowaniu ul. Zakładowej i ul. Olechowskiej oraz na ul. Zakładowej za ul. Transmisyjną w kierunku al. Hetmańskiej usytuowane są znaki B-18 – 10 ton bez tabliczki T, co oznacza, że wjazd pojazdów ciężarowych z tych kierunków jest niemożliwy.


Wiceprezydent Miasta Łodzi

Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2) Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ

Łódź, dnia 30 11, 2016 r.

ZDiT-DO.0511.325.2016

Pan
Kamil Deptuła
Radny
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 08
fax: +48 42 638 42 14
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Szanowny Panie,

W związku z interpelacją Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 17 listopada 2016 r., dotyczącą wjazdu do powstającego centrum magazynowo – produkcyjnego przy zbiegu ul. Olechowskiej i ul. Transmisyjnej uprzejmie informuję, że ze względu na konieczność dokładnego przeanalizowania sprawy odpowiedź zostanie udzielona Panu Radnemu do dnia 14 grudnia 2016 r.

Ireneusz Jabłoński
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2) Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ