

Łódź, dnia 12 styczeń 2017 r.

DOA-OA-II.0003.20.2017

**Pan
Marcin Zalewski
Radny Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na Interpelację złożoną przez Pana Radnego w okresie międzysesyjnym w dniu 10 stycznia 2017 r., w imieniu Pani [REDAKTOWANO], w sprawie udzielenia informacji dotyczącej uregulowania stanu prawnego nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. [REDAKTOWANO], oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka 224/27 o pow. 0,0098 ha, w obrębie G-9, informuję, iż w dniu 3 czerwca 2016 roku do XVI Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, został złożony wniosek o założenie dla przedmiotowej działki nowej księgi wieczystej. Na podstawie powyższego wniosku w dniu 15 czerwca 2016 roku, sąd wieczystoksięgowy założył księgę wieczystą LD1M/00311368/4, w której Skarb Państwa został ujawniony jako współwłaściciel w udziale 1/2 części.

Następnie po opracowaniu dokumentacji inwentaryzacyjnej został skierowany w dniu 7 grudnia 2016 r., wniosek do Wojewody Łódzkiego o komunalizację przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 5. ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r., - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.).

Pragnę nadmienić, iż Wojewoda Łódzki może po przeprowadzeniu postępowania orzec, w drodze indywidualnej decyzji administracyjnej, czy dana nieruchomość, bądź jej część, stała się z mocy prawa własnością gminy Miasto Łódź.

Z uwagi na powyższe określenie terminu uzyskania decyzji stwierdzającej nabycie na rzecz gminy Miasto Łódź, wykracza poza kompetencje Prezydenta Miasta Łodzi.



Ireneusz Jabłoński