

Łódź, dnia 7 lutego 2017 r.

## URZĄD MIASTA ŁODZI

DOA-OA-II.0003.26.2017

**Pan**  
**Marcin Zalewski**  
**Radny**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**

W odpowiedzi na pisemną interpelację Pana Radnego, złożoną w dniu 11 stycznia 2017 roku podczas obrad XL sesji Rady Miejskiej w Łodzi, w sprawie lokalu mieszkalnego nr ■ przy ul. Pogonowskiego ■, uprzejmie informuję, że Pani ■ zajmuje lokal mieszkalny składający się z pokoju i kuchni o powierzchni 27,05 m<sup>2</sup>, usytuowany na I piętrze budynku frontowego, w części stanowiącej własność prywatną.

W latach poprzednich lokal był kilkakrotnie zalewany przez użytkownika mieszkania nr ■ znajdującego się na wyższej kondygnacji. Przyczyną zalewania były awarie instalacji kanalizacyjnej w wykonanym, bez zgody wynajmującego, wc znajdującym się w pomieszczeniu kuchni. Urządzenia wc zostały włączone do pionu kanalizacyjnego o zbyt małej średnicy.

W roku 2010 po bezskutecznym wezwaniu użytkownika lokalu do usunięcia samowoli budowlanej, zarządca budynku powiadomił Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi. W wyniku postępowania prowadzonego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego użytkownik lokalu zlikwidował wykonaną samowolę budowlaną.

W roku 2015 użytkownik lokalu ponownie, samowolnie wykonał wc w zajmowanym mieszkaniu powodując zalanie mieszkania zajmowanego przez Panią [REDACTED]. Zarządca budynku, w celu uniknięcia kolejnych awarii dokonał demontażu wadliwie wykonanego przyłącza.

W dniu 18.01.2017 r. dokonano oględzin oraz ocena stanu technicznego lokali nr [REDACTED] oraz [REDACTED] na skutek czego zlecono wymianę pionu kanalizacyjnego w celu umożliwienia prawidłowego wykonania instalacji kanalizacyjnej w lokalu nr [REDACTED]. Prace zostaną wykonane do dnia 10.02.2017 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Krzysztof Piątkowski

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. aa

Łódź, dnia 24 stycznia 2017 r.

DOA-OA-II.0003.26.2017

Pan  
Marcin Zalewski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na pisemną interpelację Pana Radnego, złożoną w dniu 11 stycznia 2017 roku podczas obrad XL sesji Rady Miejskiej w Łodzi, w sprawie lokalu nr ■ przy ul. Pogonowskiego ■, którego najemcą jest Pani ■, z uwagi na konieczność przeprowadzenia dodatkowych ustaleń, przedłużam termin udzielenia odpowiedzi do dnia 7 lutego 2017 r.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

  
Ireneusz Jabłoński

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
2. aa