



Łódź, dnia 10 luty 2017 r.

ZLM.MLM.I.45.2017

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
fax +48 (42) 638 44 17
e-mail: k.piatkowski@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Pan

Marcin Zalewski

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Mierny Panie Radny

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 31 stycznia 2017 r. dotyczącą sprawy mieszkaniowej Pani ██████████ zamieszkałej w Łodzi przy ul. Tuwima █ m. █ uprzejmie wyjaśniam, że budynek przy ul. Tuwima █ został zakwalifikowany do rozbiórki z uwagi na planowaną przez ówczesny Zarząd Dróg i Transportu inwestycję drogową polegającą na budowie i przebudowie ulicy Targowej i z tego tytułu, najemcom lokali mieszkalnych zostały wypowiedziane umowy najmu.

Pani ██████████ zajmuje lokal o strukturze 2 pokoi z kuchnią, wc w budynku, o powierzchni użytkowej 54,17 m², w tym powierzchni mieszkalnej 33,27 m² wyposażony w instalacje: wodociągowo – kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie węglowe, usytuowany na parterze.

Ówczesny Wydział Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, kierując się standardem, powierzchnią i strukturą lokalu dotychczas zamieszkiwanego przez Panią ██████████ przedstawił propozycje wynajmu następujących lokali mieszkalnych:

1. Jaracza █ m. █ o strukturze 2 pokoi z kuchnią, wc, o powierzchni użytkowej 64,73 m², w tym powierzchni mieszkalnej 43,01 m², wyposażony w instalacje: wodociągowo – kanalizacyjną oraz gazową, ogrzewanie węglowe, usytuowany na I piętrze.

2. Słowiańska █ m. █ o strukturze 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, o powierzchni użytkowej 56,26 m², w tym powierzchni mieszkalnej 32,77 m², wyposażony w instalacje: wodociągowo – kanalizacyjną, ogrzewanie węglowe, usytuowany na II piętrze.



Żadnej z przedstawionych propozycji Pani [REDAKTOWANE] nie przyjęła, uzasadniając odmowę brakiem przede wszystkim instalacji centralnego ogrzewania.

Z uwagi na zmianę koncepcji przebiegu ulicy „Nowotargowej”, która nie wymagała już rozbiórki między innymi budynku przy ul. Tuwima [REDAKTOWANE], wykwaterowania zostały wstrzymane.

Obecnie Zarząd Inwestycji Miejskich realizuje nową koncepcję przebudowy i budowy ul. „Nowotargowej” na odcinku od ul. Tuwima do al. Piłsudskiego, która obejmuje swoim zasięgiem nieruchomość przy ul. Tuwima [REDAKTOWANE]. Oznacza to powrót do wykwaterowań mieszkańców z ww. budynku i jego opróżnienie najpóźniej do końca 2017 roku.

Z chwilą pozyskania przez Zarząd Lokali Miejskich stosownego lokalu, jego propozycja zostanie niezwłocznie przedstawiona Pani [REDAKTOWANE].

Z poważaniem

Wiceprezydent Miasta Łodzi

Krzysztof Piątkowski

KRZYSZTOF PIĄTKOWSKI

Do wiadomości:

Pan

Tomasz Kacprzak

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi