

Łódź, dnia 30 marca 2017 r.

ZIM-DO.0511.11.2017

~~Pan  
Kamil Jeziorski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi~~

*Numerowny ppanie Radny*

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana Radnego podczas obrad XLI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 lutego 2017 r. dotyczącej planowanej budowy tzw. Trasy Wojska Polskiego oraz przedłużenia ul. Kaczeńcowej poniżej udzielam stosownych wyjaśnień.

Ad 1.

Przedstawiciele Zarządu Inwestycji Miejskich i Zarządu Dróg i Transportu nie mogli wziąć udziału w spotkaniu z mieszkańcami w dniu 13 lutego br., z uwagi na inne równie ważne obowiązki służbowe, o czym Rada Osiedla Złotno została poinformowana. Jednocześnie ZIM zaprosił przedstawicieli Rady Osiedla, w imieniu wszystkich zainteresowanych jednostek Urzędu Miasta Łodzi, na spotkanie poświęcone inwestycjom drogowym na Złotnie do siedziby jednostki w połowie marca 2017 r.

Ad 2 i 6.

Tzw. Trasa Wojska Polskiego oraz tzw. Trasa Kaczeńcowa zostały ujęte w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. i mają charakter dróg planowanych, których termin realizacji w chwili obecnej nie jest możliwy do określenia.

Aktualnie Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi opracowuje nowe Studium, w związku z tym przebieg ww. tras, ich klasy oraz przede wszystkim zasadność realizacji przedsięwzięć mogą ulec zmianie. Ponadto wskazane czynniki mają kluczowe znaczenie dla określenia szacunkowych wartości inwestycji przy zapewnianiu środków finansowych w budżecie Miasta na ich wykonanie.

Jednocześnie informuję, że ZIM realizuje obecnie projekt pn. „Budowa i przebudowa linii tramwajowej w ulicy Wojska Polskiego na odc. od ul. Franciszkańskiej do ul. Strykowskiej wraz z przebudową układu drogowego i niezbędnej infrastruktury oraz budową połączenia tramwajowego wzdłuż ul. Strykowskiej z przystankiem ŁKA Łódź-Marysin”. Aktualnie opracowywane są Program Funkcjonalno-Użytkowy, Studium wykonalności i koncepcja dla inwestycji. Na bieżący rok planowane jest również złożenie wniosku o dofinansowanie projektu w ramach środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Ad 3.

Tzw. Trasa Wojska Polskiego zarezerwowana jest w niewielkich fragmentach w dwóch miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przyjętych uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi:

- XLVIII/0853/05 z dnia 4 maja 2005r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Traktorowej, Klaretyńskiej i Kwiatowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005r. Nr 202 poz. 2086). Plan ten obejmuje fragment północnej jezdni ul. Wojska Polskiego na długości ok. 800 m;
- XVII/302/11 z dnia 7 lipca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: projektowanej Wojska Polskiego, Traktorowej, Rąbieńskiej, Krzysztofa Cedry, zmieniającego obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr LXXIX/766/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 lutego 1998r., w granicach tego planu (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2011r. Nr 243 poz. 2529). Plan ten obejmuje fragment południowej jezdni ul. Wojska Polskiego na długości ok. 300 m.

W ww. obszarach projektowanej ul. Wojska Polskiego nie wydano pozwoleń na budowę obiektów budowlanych.

Dla pozostałej części ulicy Wojska Polskiego, określonej jedynie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, ze względu na dużą ogólność tego dokumentu planistycznego, który nie ma rangi aktu prawa miejscowego oraz znaczną generalizację zawartych w nim treści nie można mówić o wyznaczeniu granicy pasa drogowego i tym samym dokonać ustaleń co do wydanych w takim obszarze pozwoleń na budowę.

Ad 4.

Ustalenie warunków zabudowy w projektowanym korytarzu trasy Wojska Polskiego następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy wydanych przez Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ. Monitorowanie ww. decyzji oraz innych tras komunikacyjnych wyznaczonych w Studium nie jest możliwe, z uwagi na zbyt ogólną skalę tego opracowania planistycznego. Ponadto same ustalenia Studium nie mogą stanowić podstawy do odmowy wydania ww. decyzji lub decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy dla terenów w korytarzu Wojska Polskiego ich projekty są uzgadniane z ZDiT, który opiniuje je pod kątem obsługi komunikacyjnej. Należy zaznaczyć, że możliwości zlokalizowania planowanych stałych obiektów nie są przedmiotem postępowania w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy prowadzonego przez zarządcę drogi publicznej (co podkreśla Samorządowe Kolegium Odwoławcze w swoich orzeczeniach), w związku z tym nie mogą stanowić podstawy do odmowy uzgodnienia projektu. Tak więc ochrona przez ZDiT terenów zarezerwowanych pod korytarze komunikacyjne w takich przypadkach nie jest możliwa.

Ad 5.

Znowelizowane przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.), które weszły w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. umożliwiają właścicielom prywatnych nieruchomości, na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, usunięcie drzew i krzewów bez zgody

i nadzoru Miasta. Natomiast zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), która weszła w życie z dniem 28 czerwca 2015 r. budowa ogrodzeń o wysokości do 2,2 m (bez względu na ich lokalizację) nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia robót budowlanych właściwemu organowi. W związku powyższym nie jest możliwe wskazanie przypadków prowadzenia wycinki drzew i grodzenia działek w korytarzu tzw. Trasy Wojska Polskiego.

Ad 7.

W budżecie miasta Łodzi nie zostały zarezerwowane środki finansowe na realizację przedłużenia ul. Kaczeńcowej.

Nadmieniam, że w budżecie Miasta zostały zabezpieczone środki finansowe pozwalające na opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie ul. Szczecińskiej w Łodzi na odcinku od skrzyżowania z ul. Aleksandrowskiej w kierunku na południe do granic miasta w rejonie ul. Pancerniaków. Jednocześnie procedowana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Parametry techniczne projektowanej drogi o długości 3,5 km są następujące:

- na odcinku od ul. Aleksandrowskiej do łącznika do węzła „Łódź-Teofilów” na drodze ekspresowej S-14 – droga klasy GP o przekroju 2/2,
- na odcinku od łącznika do węzła „Łódź-Teofilów” na drodze ekspresowej S-14 do ul. Pancerniaków – droga klasy G o przekroju 1/2.

Ulica Szczecińska przebudowana zgodnie z ww. projektem ma służyć jako jeden z głównych dojazdów do drogi S-14.

*z powstrzymaniem*

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**



**Krzysztof PIĄTKOWSKI**

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ
- 3/ Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Spraw Społecznych UMŁ
- 4/ Wydział Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju UMŁ
- 5/ Zarząd Dróg i Transportu

Łódź, dnia 13 marca 2017 r.



ZIM-DO.0511.11.2017

~~Pan  
Kamil Jeziorski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi~~

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 08  
fax: +48 42 638 42 14  
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

*Szanowny Panie,*

W związku z interpelacją złożoną przez Pana Radnego podczas obrad XLI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 lutego 2017 r. dotyczącą planowanej budowy tzw. Trasy Wojska Polskiego oraz przedłużenia ul. Kaczeńcowej uprzejmie informuję, że z uwagi na konieczność przeanalizowania sprawy odpowiedź zostanie udzielona Panu Radnemu do dnia 30 marca 2017 r.

*Ireneusz Jabłoński*  
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ.



Łódź, dnia 1 marca 2017 r.



ZIM-DO.0511.11.2017

Pan  
Kamil Jeziorski  
Radny  
Rady Miejskiej w Łodzi

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 08  
fax: +48 42 638 42 14  
e-mail: i.jablonski@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

*Strawny, Irineusz*

W związku z interpelacją złożoną przez Pana Radnego podczas obrad XLI sesji Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 16 lutego 2017 r. dotyczącą planowanej budowy tzw. Trasy Wojska Polskiego oraz przedłużenia ul. Kaczeńcowej uprzejmie informuję, że z uwagi na konieczność przeanalizowania sprawy odpowiedź zostanie udzielona Panu Radnemu do dnia 16 marca 2017 r.

*Ireneusz Jabłoński*  
Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

- 1/ Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2/ Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ

