

Łódź, dnia 5 kwietnia 2017 r.

ZLM.MLM.XVI.207.2017

Pan
Tomasz Kacprzak
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 24 marca 2017 roku, uprzejmie informuję.

Pani [REDAKTOWANA] w listopadzie 2016 roku wystąpiła o najem lokalu nr [REDAKTOWANA] przy ul. Opolczyka [REDAKTOWANA] z tytułu [REDAKTOWANA]. Pismem z dnia 29 listopada 2016 roku wniosek został rozpatrzony odmownie ze względu na posiadanie przez Zainteresowaną [REDAKTOWANA].

Następnie w dniu 31 stycznia 2017 roku Wydział Lokali Mieszkalnych odmówił Zainteresowanej przyjęcia wniosku do realizacji o najem lokalu nr [REDAKTOWANA] przy ul. Mazowieckiego [REDAKTOWANA], poprzez uzyskanie opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z uwagi na przekroczone kryterium dochodowe. W dniu 13 lutego 2017 roku Pani [REDAKTOWANA] ponownie wystąpiła do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi z wnioskiem o oddanie w najem ww. lokalu przedstawiając dochody kwalifikujące do rozpatrzenia sprawy w tym trybie.

Powyższy lokal składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, o powierzchni użytkowej 36,02 m², w tym powierzchni pokoju 17,11 m², wyposażony jest we wszystkie urządzenia techniczne.

Sprawy kierowane do opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi są sprawami wymagającymi szczególnego potraktowania, co oznacza, że Wnioskodawca musi udokumentować i uzasadnić „szczegółność” jego sprawy. W tym miejscu należy wskazać, że Pani [REDAKTOWANE] w wyniku udziału w konkursie ofert na najem komunalnych lokali mieszkalnych w nowo wybudowanych budynkach uzyskała w dniu 24.11.2011 roku tytuł prawny do lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Księcia Janusza Mazowieckiego [REDAKTOWANE].

Z informacji uzyskanych od ówczesnego wynajmującego Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Widzew wynika, że [REDAKTOWANE] na przełomie lutego/marca 2012 roku opuściła przedmiotowy lokal, w dniu 9.03.2012 roku rozwiązała umowę najmu i zameldowała się w Pabianicach przy ul. Cichej [REDAKTOWANE], a następnie w Pabianicach przy ul. Cichej [REDAKTOWANE], w lokalu stanowiącym własność zmarłego w dniu 16.09.2016 roku męża, z którym pozostawała od lutego 2011 roku w sądowej separacji.

W lokalu nr [REDAKTOWANE] przy ul. Księcia Janusza Mazowieckiego [REDAKTOWANE], do którego tytuł prawny od 16.04.2012 roku posiada córka i zięć Pani [REDAKTOWANE], Wnioskodawczyni jest zameldowana na pobyt czasowy.

Dokumenty w tym zakresie zostały skompletowane i są w trakcie opracowywania celem przedstawienia do opinii Komisji.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Ireneusz Jabłoński

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w Łodzi