

Łódź, dnia 5 kwietnia 2017 roku

ZLM.MLM.XVI.38.2017

**PANI
MARTA WANDZEL
RADNA RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 3 marca 2017 roku, złożoną w okresie międzysesyjnym, w sprawie mieszkaniowej Pana ██████████, uprzejmie informuję.

Pan ██████████, uznając swoją sytuację jako wymagającą szczególnego potraktowania, wystąpił do Komisji Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Łodzi o oddanie w najem lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta. Na posiedzeniu Komisji w dniu 7 marca 2016 r. wniosek uzyskał opinię pozytywną.

Zainteresowany z konkubina i dwojgiem dzieci od 2009 roku zamieszkuje w nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, pozostającej w zarządzie Zarządu Lokali Miejskich. Wg opinii Wydziału Technicznej Obsługi Nieruchomości lokal pierwotnie składał się z dwóch pomieszczeń. Najemca bez zgody wynajmującego dokonał podziału jednego z dwóch pomieszczeń na pokój, część kuchenną i łazienkę. Brak prawidłowej wentylacji oraz korzystanie z butli propan-butan bezpośrednio przyczyniło się do powstawania wilgoci kwalifikującej lokal do remontu.

W lutym 2017 r. Zarząd Lokali Miejskich wskazał Panu ██████████ lokal o powierzchni użytkowej 41,91 m², w tym mieszkalnej 32,17 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, wc, wyposażony w instalację wodociągowo - kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie piecowe, usytuowany na parterze.

Przedstawiona propozycja lokalu nie uzyskała akceptacji Zainteresowanego. Z chwilą pozyskania stosownego lokalu Zarząd Lokali Mieszkalnych bezzwłocznie wskaże Zainteresowanemu kolejną propozycję lokalu.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI



Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Łodzi
2. a/a

Łódź, dnia 28 marca 2017 r.

ZLM.MLM.XVI.38.2017

Pani
Marta Wandzel
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 3 marca 2017 roku w sprawie mieszkaniowej Pana [REDAKTOWANE] z uwagi na konieczność przeprowadzenia dodatkowych ustaleń, przedłużam termin udzielenia odpowiedzi do dnia 6 kwietnia 2017 roku.

WICEPREZYDENT MIASTA ŁODZI


Ireneusz JABŁOŃSKI

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Kacprzak
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Łodzi
2. aa