



ZDiT-DO.0511.72.2017

Łódź, dnia 10 maja 2017 r.

~~Pani
Małgorzata Moskwa-Wodnicka
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi~~

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 14
fax: +48 42 638 42 17
e-mail: w.rosicki@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Szanowna Pani Radno

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 3 kwietnia 2017 r. w sprawie nieruchomości przy ul. Kwiatowej 42 uprzejmie informuję, że tzw. Trasa Wojska Polskiego została ujęta w obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi*, przyjętym uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. i ma charakter drogi planowanej, której termin realizacji w chwili obecnej nie jest możliwy do określenia. Zaznaczam, że Studium nie jest dokumentem przesądzającym o przebiegu drogi przez konkretne nieruchomości, a jedynie wskazuje na potrzebę połączenia miasta z planowaną drogą ekspresową S-14.

Aktualnie Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi opracowuje nowe Studium, którego projekt jest planowany do wyłożenia do publicznego wglądu w połowie 2017 r. Wówczas będzie możliwe zapoznanie się z planowanym układem komunikacyjnym oraz wzięcie udziału w dyskusji publicznej nad zaproponowanymi rozwiązaniami.

W związku z powyższym przebieg Trasy Wojska Polskiego, jej klasa oraz przede wszystkim zasadność realizacji przedsięwzięcia mogą ulec zmianie. Ponadto wskazane czynniki mają kluczowe znaczenie dla określenia szacunkowej wartości inwestycji. Należy również pamiętać, że ustalenia powyższego dokumentu będą wiążące po jego uchwaleniu przez Radę Miejską w Łodzi.

W projekcie nowego Studium rozważa się rezygnację z umieszczenia w systemie drogowym Trasy Wojska Polskiego na odcinku ul. Szczecińska – al. Włókniarzy, pozostawiając jednak w jej śladzie pas zieleni miejskiej. Jest to podyktowane faktem, iż istnieją już dwa dojazdy do planowanej drogi S-14.

Dodatkowo wyjaśniam, że ustalenia odnośnie konkretnych nieruchomości, przez które przebiegać będzie planowana droga zapadają poprzez uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (który musi być zgodny ze Studium)

lub na etapie wydania ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

Część nieruchomości przy ul. Kwiatowej 42 jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/302/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 lipca 2011 r. i jest przeznaczona pod projektowaną trasę klasy 1KDGP. Dla pozostałego fragmentu przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego aktu prawa miejscowego. Ewentualna zmiana ustaleń planów miejscowych będzie możliwa po zmianie kierunków zagospodarowania wyznaczonych w Studium. Do tego czasu obowiązują zapisy z 2010 r.

2 nowosau

Wiceprezydent Miasta Łodzi



Wojciech ROSICKI

Do wiadomości:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2) Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMi
- 3) Zarząd Inwestycji Miejskich
- 4) Miejska Pracownia Urbanistyczna
- 5) Biuro Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju UMi



ZDiT-DO.0511.72.2017

Łódź, dnia 19 kwietnia 2017 r.

~~Pani
Małgorzata Moskwa-Wodnicka
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi~~

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 14
fax: +48 42 638 42 17
e-mail: w.rosicki@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Szanowna Pani Radno

W nawiązaniu do interpelacji Pani Radnej złożonej w okresie międzysesyjnym w dniu 3 kwietnia 2017 r. w sprawie nieruchomości przy ul. Kwiatowej 42 uprzejmie informuję, że z powodu konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień odpowiedź zostanie udzielona do dnia 10 maja 2017 r.

z przeżyciami

Wojciech ROSICKI

Do wiadomości:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi
- 2) Wydział Organizacyjno-Administracyjny w Departamencie Obsługi i Administracji UMŁ

